

## QUESITI [1]

AL 26 LUGLIO 2017

Gara d'appalto per l'affidamento triennale del

### SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELLE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA

CODICE C.I.G.: **71387960D3**

## Il Presente documento contiene i Quesiti e le Risposte pubblicate il 26.07.2017

### Quesito - Risposta

01	<p><b>Q:</b> Circa il requisito 5.3.2 di capacità economica e finanziaria del disciplinare di gara, si chiede se è necessario aver effettuato negli ultimi tre anni "un singolo servizio" per un importo annuo pari ad almeno € 800.000,00 oppure se il suddetto importo può essere ottenuto dalla somma di più servizi.</p> <p><b>R:</b> L'importo minimo annuo di euro 800.000,00 (IVA esclusa) di cui al requisito 5.3.2 di capacità economica e finanziaria del disciplinare di gara, esecuzione di servizi analoghi a quelli relativi alla presente procedura, a favore di enti pubblici o privati, può essere ottenuto anche dalla somma di più servizi.</p>
02	<p><b>Q:</b> Circa il requisito 5.3.2 di capacità economica e finanziaria del disciplinare di gara, si chiede se l'importo di € 800.000,00 è richiesto per un solo anno oppure per tutti gli ultimi tre anni e quindi per un totale del triennio pari ad € 2.400.000,00.</p> <p><b>R:</b> L'importo minimo annuo di euro 800.000,00 (IVA esclusa) di cui al requisito 5.3.2 di capacità economica e finanziaria del disciplinare di gara, esecuzione di servizi analoghi a quelli relativi alla presente procedura, a favore di enti pubblici o privati, è richiesto per un solo anno.</p>
03	<p><b>Q:</b> Nel disciplinare, punto 10.1.7 si precisa che, nella busta A - documentazione amministrativa, occorre inserire il capitolato debitamente sottoscritto, mentre non viene menzionato il disciplinare, anche se nell'ultima pagina di tale documento occorre mettere la data e la firma.</p> <p><b>R:</b> Il Disciplinare di gara debitamente sottoscritto va inserito anch'esso nella Busta A.</p>
04	<p><b>Q:</b> Nel caso di partecipazione di un consorzio stabile (art. 45, comma 2, lettera c) D. Lgs. 50/2016) quali documenti dovrà presentare la consorziata esecutrice?</p> <p><b>R:</b> Tutte le imprese del consorzio stabile devono essere in possesso dei requisiti richiesti e, pertanto, la consorziata esecutrice deve produrre la documentazione prevista dal Disciplinare di gara e dall'allegato 01.</p>
05	<p><b>Q:</b> In merito alla compilazione del DGUE:</p> <p><b>a)</b>-A pag. 3, nella sezione "solo se l'appalto è riservato" cosa bisogna inserire?</p> <p><b>b)</b>-A pag. 11 della parte IV occorre specificare se si soddisfano i criteri di selezione richiesti. Nel nostro caso si soddisfano i criteri richiesti, in quanto ad esempio non possediamo la fascia di classificazione, ma la società consorziata esecutrice la possiede e come previsto dal Codice degli appalti e richiamato nel disciplinare di gara per i primi 5 anni dalla costituzione i requisiti delle imprese consorziate esecutrici vengono sommati in capo al consorzio. Pertanto cosa dobbiamo mettere?</p> <p><b>c)</b>-A pag. 12 della sezione B, punto 4, in merito agli indici cosa si deve indicare?</p> <p><b>d)</b>-A pag. 14, punto 9 occorre indicare il materiale e le attrezzature necessarie, visto che il servizio verrà svolto dalla consorziata esecutrice, cosa dobbiamo indicare?</p> <p><b>R:</b> <b>a)</b>-l'appalto non è riservato, pertanto, non bisogna inserire niente. <b>b)</b>-Il campo non deve essere compilato. <b>c)</b>-Nessuna indicazione da rendere, in quanto il requisito richiesto in merito al punto 4 dell'art. 83 del Codice è quello relativo alla lettera <i>a</i>). <b>d)</b>-Dovrà essere indicato il materiale e le attrezzature nella disponibilità della consorziata esecutrice o messe a disposizione della stessa dalle altre consorziate.</p>

06	<p><b>Q:</b> Tra i requisiti di capacità economica e finanziaria, richiesti per la partecipazione alla procedura, è indicato: "<i>avere realizzato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data del bando di gara un fatturato medio annuo, almeno pari ad € 1.500.000,00 (IVA esclusa)</i>", si chiede di sapere quale triennio è da tenere in considerazione e si chiede conferma che il fatturato richiesto è il risultato della media dei tre esercizi di riferimento.</p> <p><b>R:</b> Il triennio è relativo agli anni 2014, 2015 e 2016. Si conferma che il fatturato richiesto è il risultato della media dei tre esercizi di riferimento.</p>
07	<p><b>Q:</b> Al fine di partecipare alla procedura in oggetto, chiediamo di conoscere il monte ore settimanale e/o mensile svolto dal personale attualmente impiegato nell'appalto.</p> <p><b>R:</b> 855 ore settimanali (16 operatori a 36 h/settimanali e 9 operatori a 31 h/settimanali).</p>
08	<p><b>Q:</b> chiediamo conferma che le unità impiegate siano effettivamente 4 di 2° livello e 21 di 3° livello come riportato nell'allegato A (e non il contrario 21 di 2° livello e 4 di 3°).</p> <p><b>R:</b> Si conferma che le unità impiegate sono 4 di 2° livello e 21 di 3° livello come riportato nell'allegato A.</p>
09	<p><b>Q:</b> Al punto 5.3.2 del Disciplinare di gara si chiede di aver effettuato negli ultimi tre anni almeno una esecuzione di servizi analoghi a quella relativa alla presente procedura, per un importo minimo annuo di € 800.000,00. Si chiede se un contratto in essere con Trenitalia S.p.A., avente ad oggetto "il Servizio di Pulizia del materiale rotabile e degli impianti industriali" possa soddisfare il requisito richiesto da Codesta Committente, trattandosi di servizi analoghi.</p> <p><b>R:</b> Il servizio indicato nel quesito, svolto presso Trenitalia S.p.A., non può essere considerato un servizio analogo a quello della procedura di gara.</p>
10	<p><b>Q:</b> Al punto 5.3.5 del disciplinare è previsto che la referenza bancaria debba attestare "<i>la capacità e la solidità economica e finanziaria del concorrente</i>", stante la difficoltà degli istituti bancari di discostarsi dai testi standard, è consentito l'utilizzo di locuzioni equivalenti, ferma restando l'indicazione nell'oggetto della referenza della gara e del relativo importo?</p> <p><b>R:</b> È consentito anche l'utilizzo di locuzioni equivalenti purché esprimenti gli stessi contenuti.</p>
11	<p><b>Q:</b> Si chiede di sapere il tipo di contratto applicato al personale attualmente impiegato nel servizio (tempo indeterminato, apprendistato, ecc..)</p> <p><b>R:</b> A tempo indeterminato.</p>
12	<p><b>Q:</b> Si chiede di sapere il numero di persone attualmente impiegate all'interno degli edifici al fine di quantificare il materiale di consumo presumibilmente utilizzato.</p> <p><b>R:</b> Circa 550.</p>
13	<p><b>Q:</b> Il Progetto tecnico e gli eventuali allegati che costituiscono l'Offerta Tecnica vanno redatti a libertà del Concorrente? Ovvero il numero delle pagine, il tipo di carattere e la sua dimensione, l'interlinea, ... sono a discrezione dell'Offerente?</p> <p><b>R:</b> Ampia discrezione dell'offerente.</p>

14	<p><b>Q:</b> In riferimento all'attività di presidio si intende sapere se è richiesta la presenza fissa e contemporanea di 4 unità (Torre F13) e 2 unità (Torre F8) dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 16:00.</p> <p><b>R:</b> L'attività di presidio prevede la presenza fissa e contemporanea di 4 unità (Torre F13) e 2 unità (Torre F8) dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 16:00.</p>
----	---

Il Responsabile del Procedimento  
dott. PASQUALE D'ALESSIO