



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA

DIREZIONE GENERALE RISORSE UMANE FINANZIARIE E STRUMENTALI

U.D. AMMINISTRAZIONE E DATORE DI LAVORO

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto: Richiesta di manifestazione d'interesse per indagine di mercato finalizzata all'individuazione di almeno cinque operatori economici per l'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 per la Conduzione, Gestione e manutenzione degli impianti elevatori installati presso l'edificio sede del Consiglio Regionale della Campania, sito in Napoli al Centro Direzionale F13, della durata di 36 mesi, dalla data del verbale di consegna degli impianti all'aggiudicatario. CIG: ZC72D2C1EE

Amministrazione aggiudicatrice: Consiglio Regionale della Campania – Direzione Generale Risorse Umane Finanziarie e Strumentali – U. D. Amministrazione e Datore di Lavoro – Centro Direzionale di Napoli Isola F13 80143 Napoli – Tel. 0817781111 (centralino) www.consiglio.regione.campania.it – dg.risorse@pec.cr.campania.it

1) Premessa

Con il presente avviso si dà avvio a un'indagine di mercato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione e trasparenza, gli operatori economici da consultare ai fini dell'affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016.

2) Oggetto e importo presunto dell'appalto

- a) Tutte le prestazioni connesse alla manutenzione ordinaria degli impianti elevatori in uso presso il fabbricato F13, per un periodo di anni tre;
- b) Gli impianti oggetto del presente affidamento sono costituiti da:
 - 4 (quattro) ascensori, di tipo elettrico a fune diretta di portata massima 630 Kg - n°8 persone, le cui fermate sono 24 (dal piano -2 al 21°);
 - 2 (due) ascensori, di tipo elettrico a fune diretta di portata massima 350 Kg - n° 4 persone, le cui fermate sono 24 (dal piano -2 al 21°);
 - 2(due) montacarichi, di tipo elettrico a fune in taglio di portata 1000 Kg persone comprese, le fermate dell'impianto del lato est del fabbricato sono 25 (dal piano -2 al 22°), mentre le fermate dell'impianto del lato ovest del fabbricato sono 26 (dal piano -2 al 22°, più il piano soppalcato);
- c) Il valore triennale dell'appalto, soggetto a ribasso, per la manutenzione completa e integrale, è stimato in € 36.000,00 (trentaseimila/00) esclusa IVA;



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA

DIREZIONE GENERALE RISORSE UMANE FINANZIARIE E STRUMENTALI
U.D. AMMINISTRAZIONE E DATORE DI LAVORO

- d) Il sopralluogo degli impianti è obbligatorio, la presa visione potrà essere effettuata concordando specifico appuntamento con il R.U.P. Geom. Giuseppe Rosato, i cui contatti sono: rosato.giu@cr.campania.it, recapito telefonico 0817783523, che rilascerà documentazione attestante l'avvenuta presa visione dei luoghi. Si precisa altresì che la comprovazione di possesso dei requisiti sarà effettuata solo a seguito di avvenuto esperimento della procedura negoziata e per l'operatore aggiudicatario ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

3) Opere a misura

L'Amministrazione, fatto salvo l'importo riconosciuto per la manutenzione ordinaria programmata, si riserva la facoltà di affidare incarichi aggiuntivi eventualmente resisi necessari di manutenzione extra- canone (straordinaria e/o a guasto) fino ad una concorrenza complessiva di € 75.000,00 escluso IVA comprensivi degli oneri di sicurezza, per le manutenzioni a guasto sulla base del prezzario DEI Impianti Tecnologici ed assoggettato allo sconto offerto in sede di gara.

4) Procedura di scelta del contraente e criterio di aggiudicazione

I lavori saranno affidati ai sensi dell'art 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 mediante richiesta di offerta (RDO) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione Consip s.p.a., utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016. In caso

5) Requisiti:

gli operatori economici che vorranno aderire alla predetta manifestazione dovranno possedere i seguenti requisiti:

- a) non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/16;
- b) aver conseguito nel triennio precedente, lavori analoghi a quelli oggetto dell'affidamento per un importo non inferiore ad € 50.000,00;
- c) possedere i requisiti di cui al comma I dell'art. 15 del D.P.R. 162/99 ed i requisiti di cui al D.M.37/08;
- d) il personale dovrà essere in possesso del patentino rilasciato da Enti autorizzati per lo svolgimento dei servizi di manutenzione degli ascensori;
- e) le imprese concorrenti dovranno essere in possesso di attestato SOA per categoria OS/4 almeno in classifica 1° ex art. 61 del D.P.R. 207/10;
- f) essere iscritte all'interno della categoria merceologica Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione, sotto categoria impianti elevatori, presente sul mercato elettronico della pubblica amministrazione Consip s.p.a. www.acquistinretepa.it;
- g) essere iscritte alla Camera di Commercio;



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA

DIREZIONE GENERALE RISORSE UMANE FINANZIARIE E STRUMENTALI
U.D. AMMINISTRAZIONE E DATORE DI LAVORO

6) Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse.

i soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire l'istanza di partecipazione a mezzo pec al seguente indirizzo elettronico: dg.risorse@pec.cr.campania.it, entro il termine delle ore 13:00 del 10.06.2020. Si evidenzia che all'istanza dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità del sottoscrittore inoltre NON dovrà essere allegata nessuna offerta economica. Resta inteso che l'istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante in capo ai soggetti consultati in occasione della procedura di affidamento ed in conformità delle prescrizioni contenute nella procedura stessa.

7) Esame ed eventuale selezione delle candidature

Le istanze pervenute saranno esaminate a cura del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), il quale provvederà a verificarne la conformità con quanto richiesto dal presente avviso nel caso che pervengano meno di cinque istanze di partecipazione, si procederà all'integrazione attingendo delle aziende iscritte sul MEPA, per raggiungere la quota di cinque partecipanti.

8) Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 " Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati relativi ai soggetti partecipanti di cui la stazione appaltante verrà in possesso, verranno trattati su supporti cartacei ed informatici esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse con l'espletamento della procedura. I dati rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara potranno essere altresì archiviati ed utilizzati in altri procedimenti per verifiche o riscontri nei confronti dei soggetti cui si riferiscono. Gli stessi potranno essere comunicati agli Enti competenti ai fini della verifica della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale dell'Amministrazione nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto di accesso alla documentazione di gara, nelle forme ed entro i limiti previsti dalla normativa in materia.

9) Ulteriori precisazioni

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'eventuale successiva procedura di affidamento dei lavori in oggetto avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs.



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA

DIREZIONE GENERALE RISORSE UMANE FINANZIARIE E STRUMENTALI
U.D. AMMINISTRAZIONE E DATORE DI LAVORO

50/2016, previa valutazione di preventivi di almeno cinque operatori economici individuati a seguito della presente indagine.

Il presente viene pubblicato sul sito internet del Consiglio Regionale della Campania www.consiglio.regione.campania.it alla voce Bandi di gara.

**Il Dirigente U.D. Amm.ne e D.L.
Dott.ssa Maria Grazia Giovenco**