



Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per le politiche culturali e il turismo

Assessore alla semplificazione amministrativa e al turismo
prof. Felice Casucci

40 02 02 - Ufficio Analisi, studi e ricerche
avv. Rossella Imperatore

p.c.

50 15 00 - Direzione Generale per le Risorse Strumentali
dr. Mauro Ferrara

Oggetto: Interrogazione a risposta scritta "Riqualificazione della facciata esterna dell'ex azienda di turismo di Castellammare di Stabia" (Reg. Gen. n.994/1) a firma del consigliere Pisacane

Si trasmette, in allegato, la risposta all'interrogazione R.G. n. 944/1 come predisposta dall'Agenzia Campania Turismo (loro prot. 1784 del 5/03/2025). Considerato che l'edificio in oggetto, in calcestruzzo armato, non è sottoposto ad alcun vincolo ex d Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 ("Codice dei beni culturali e del paesaggio") e che rientra tra i beni oggetto di contratto di comodato d'uso tra l'Agenzia e la DG per le Risorse Strumentali, non si ravvisano ulteriori competenze degli uffici di questa Direzione.

Il Direttore Generale
dr.ssa Rosanna Romano



Documento firmato
da:
ROSANNA ROMANO
06.03.2025
10:23:43 UTC



**CAMPANIA
TURISMO**

AGENZIA REGIONALE CAMPANIA TURISMO

50 12 00 Direzione Generale per le Politiche culturali e il Turismo

Dott.ssa Rosanna Romano

Assessore alla semplificazione amministrativa e al turismo

Prof. Felice Casucci

50 15 00 - Direzione Generale per le Risorse Strumentali

Dott. Mauro Ferrara

40 02 02 - Ufficio Analisi, studi e ricerche

Avv. Rossella Imperatore

OGGETTO: Interrogazione a risposta scritta "Riqualificazione della facciata esterna dell'ex azienda di turismo di Castellammare di Stabia" (Reg. Gen. n.994/1) a firma del consigliere Pisacane. Riscontro.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, trasmessa con nota prot. PG/2025/0098070 del 25/02/2025 ed acquisita il giorno successivo al protocollo dell'Ente con numero 1616/2025, si precisa quanto segue:

- con delibera n. 499 del 10/11/2021 la Giunta Regionale della Campania ha concesso, in comodato gratuito, all'Agenzia CAMPANIA TURISMO i beni dei disciolti Enti turistici, tra cui rientra anche la sede della estinta Azienda Autonoma Cura Soggiorno e Turismo di Castellammare di Stabia;

- in data 14 febbraio 2022 è stato sottoscritto il contratto di comodato d'uso, a titolo gratuito, tra la competente Direzione Generale per le risorse strumentali della Regione Campania e l'Agenzia Campania Turismo per il fabbricato su due livelli di mq 137,58, ubicato in Castellammare di Stabia alla Piazza G. Matteotti, n.34/35, riportato in catasto fabbricati nel Comune di Castellammare di Stabia al foglio 8 - P.Ila 755 - Sub 1 -Cat/Classe/Qualità B/4 - Cons. e superficie catastale: 636MC.

Presso la predetta sede sono attualmente impiegati due dipendenti dell'Agenzia, un funzionario del settore Contabilità e Bilancio e un operatore (ex cat. B) che svolge l'attività di accoglienza ed

informazione turistica, coadiuvato da personale con contratti di somministrazione nei periodi di maggiore afflusso di turisti.

Il recupero della facciata del fabbricato e degli spazi interni, di cui l'Agenzia è comodataria, richiede interventi onerosi e complessi che devono essere programmati di concerto con la Direzione Generale per le Risorse Strumentali della Giunta regionale.

La riqualificazione integrale della sede *de qua* richiede una valutazione preventiva circa la destinazione e la fruibilità pubblica per ottimizzare la spesa.

Al riguardo, si rappresenta che con decreto del Direttore Generale dell'Agenzia n. 330 del 26/11/2024 è stato approvato il progetto di riorganizzazione dei servizi di informazione e accoglienza turistica che prevede un complesso di interventi volti ad innovare, integrare ed ampliare la rete dei SIAT per una maggiore copertura territoriale ed un efficientamento dei servizi offerti.

L'obiettivo principale del progetto è completare la messa in rete degli uffici informazione gestiti dall'Agenzia attraverso lavori di risistemazione e l'acquisto di arredi e nuove dotazioni tecnologiche. Laddove possibile, verranno dismesse le sedi divenute antieconomiche e poco funzionali per l'utenza turistica che potrebbero essere sostituite da strutture mobili da collocare in posizione strategica per intercettare i flussi turistici. La sede di Castellamare di Stabia è oggetto delle predette valutazioni.

Si resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Tanto ai fini della ricognizione richiesta.

Il Dirigente
Ciro Adinolfi

Il Commissario
Alessandro Fimiani