



*Consiglio Regionale della Campania*  
*Direzione Generale Attività Legislativa*

*Al Presidente della IV Commissione  
consiliare permanente*

*Ai Presidenti dei Gruppi Consiliari*

*SEDE*

*Oggetto: Delibera di Giunta Regionale n. 172 del 21/04/2021.*

*"L.R. 1/2007, ART. 13 - Progetto di ampliamento del Presidio Ospedaliero "Gaetanina Scotto Di Perrotolo" - Variante al Piano Territoriale Paesistico di Procida. Proposta al Consiglio Regionale". - Reg. Gen. n. 30/II -*

*Si assegna il provvedimento in oggetto alla IV Commissione consiliare permanente  
per l'esame.*

*Il Dirigente U. D. Assemblea  
Dott.ssa Vincenza Vassallo*

*Il Direttore Generale Attività Legislativa  
Avv. Magda Fabbrocini*

*Il Presidente  
Dott. Gennaro Oliviero*

Deliberazione N.

172

Assessore

Assessore Discepolo Bruno



DIR.GEN./ DIR. STAFF (*)	U.O.D. / Staff
DG 09	01

# Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL 21/04/2021

## PROCESSO VERBALE

Oggetto :

**L.R. 1/2007, ART. 13 - PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "GAETANINA SCOTTO DI PERROTOLO" - VARIANTE AL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DI PROCIDA. PROPOSTA AL CONSIGLIO REGIONALE. (CON ALLEGATI).**

1)	Presidente	Vincenzo	DE LUCA	<b>PRESIDENTE</b>
2)	Vice Presidente	Fulvio	BONAVITACOLA	
3)	Assessore	Nicola	CAPUTO	
4)	”	Felice	CASUCCI	
5)	”	Ettore	CINQUE	
6)	”	Bruno	DISCEPOLO	
7)	”	Valeria	FASCIONE	
8)	”	Armida	FILIPPELLI	
9)	”	Lucia	FORTINI	
10)	”	Antonio	MARCHIELLO	
11)	”	Mario	MORCONE	
	Segretario	Valeria	ESPOSITO	

**Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente**

PREMESSO che il Ministero della Salute, il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Campania hanno sottoscritto l'Accordo di Programma III fase-I stralcio in data 16.02.2018, con cui è stato previsto di finanziare il <<PROGETTO DEFINITIVO DI AMPLIAMENTO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "GAETANINA SCOTTO DI PERROTOLO", ALLA VIA ALCIDE DE GASPERI IN PROCIDA, NELL'IVI N.C.E.U. AL FOGLIO N. 11 , PARTICELLA N. 1408>>, con i fondi previsti ex art. 20 della Legge n. 67/1988, III fase stralcio;

PRESO ATTO

- a. che il territorio dell'Isola di Procida è paesaggisticamente tutelato dal D.M. 26.03.1956, ai sensi della Legge 29.06.1939 n.1497, oggi ex art. 137 del d. Lgs. 22.01.2004, n.42 e ss. mm. e ii.;
- b. che con D.M 01.3.1971 a firma del Ministro della Pubblica Istruzione, di concerto con il Ministro per la Marina Mercantile, è stato approvato il Piano Territoriale Paesistico (P.T.P) di Procida ;

RILEVATO, alla stregua di quanto acclarato dalla Direzione Generale per il Governo del Territorio nella proposta della presente delibera

- a. che l'ASL NAPOLI 2 NORD richiedeva al Comune di Procida il rilascio del Permesso di Costruire in deroga alla strumentazione urbanistica vigente, per l'ampliamento del presidio Ospedaliero "Gaetanina Scotto di Perrotolo" con istanza Prot n.12998 del 27/07/2020;
- b. che l'intervento in oggetto consiste nell'ampliamento, mediante sopraelevazione, di una porzione dell'edificio esistente, finalizzata al raggiungimento dei requisiti della pianificazione sanitaria regionale, unitamente ad interventi sulle aree esistenti, volti al riammodernamento dei locali (laboratori, area di attesa e *reception* e servizi igienici);
- c. che tale Progetto definitivo interessa un'area ricompresa, oltre che da altri vincoli paesaggistici, in Zona "A" (colore verde) del vigente P.T.P.di Procida, di cui all'art. 3 delle relative N.T.A., che identifica le coste e le zone di maggiore valore paesaggistico dell'isola, che, di fatto, ne esclude la conformità paesaggistica;
- d. che il Comune di Procida – ritenendo e dichiarando il Progetto definitivo di cui innanzi di pubblico interesse, con propria **deliberazione di C.C. n. 5 del 15.02.2021 (ALL. I)** – come trasmessa alla U.O.D. 50 09 01, con nota Prot. n. 4036. del 03.3.2021 – avanzava richiesta alla Regione Campania di avvio della procedura prevista dall'art. 13 della L.R. 19.1.2007, n.1, unitamente alla trasmissione della relativa e seguente documentazione tecnico-grafica del **Progetto de quo**, che allegata alla presente deliberazione, in formato digitale, ne forma parte integrante e sostanziale (**ALL. II**):

- d1. 13897.PD.ARC.01.PI.101\_R01.....Architettura-Ampliamento Corpo Principale  
Pianta Piano Primo;
- d2. 13897.PD.ARC.01.PI.102\_R01.....Architettura-Ampliamento Corpo Principale-  
Pianta Coperture;
- d3. 13897.PD.ARC.01.PR.121\_R01.....Architettura-Ampliamento Corpo Principale-  
Pianta Prospetti;
- d4. 13897.PD.ARC.01.SZ.111\_R01.....Architettura-Ampliamento Corpo Principale-  
Sezioni trasversali e longitudinali;
- d5. 13897.PD.GEN.00.PI.001\_R01.....Documenti Generali-Planimetria generale stato  
di fatto con ortofoto;
- d6. 13897.PD.GEN.00.PI.002\_R01.....Documenti Generali-Planimetria generale di  
intervento con ortofoto;
- d7. 13897.PD.GEN.00.PI.003\_R01.....Documenti Generali-Rilievo fotografico;
- d8. 13897.PD.GEN.00.PI.100\_R01.....Documenti Generali-Piani vigenti;
- d9. 13897.PD.GEN.00.RE.001\_R01.....Documenti Generali- Relazione Generale;
- d10. 13897.PD.GEN.00.RE.002\_R01.....Documenti Generali-Relazione Paesaggistica
- d11. 13897-PD-IMP-01-RE-001\_R01.....Impianti-Ampliamento Corpo Principale-  
Relazione di Calcolo;

- e. che il proposto Progetto definitivo di che trattasi, in Variante al P.T.P. di Procida, è stato oggetto di specifica istruttoria da parte degli uffici della competente U.O.D. 50 09 01 che ha:

- e1. preliminarmente, verificato la completezza della documentazione inviata ed integrata, nonché la congruità delle motivazioni comunali addotte, circa la valutazione della compatibilità paesaggistica dell'avanzata proposta di Variante al P.T.P. di Procida;
- e2. verificato come l'avanzata proposta progettuale, in Variante al P.T.P. di Procida, presenta caratteristiche progettuali compatibili con gli obiettivi di tutela paesaggistica del territorio interessato, inserendosi correttamente nel relativo contesto naturalistico, vegetazionale e percettivo d'insieme;
- e3. verificato che ai sensi del c. 12, art. 6 del d. Lgs. 3 aprile 2006, n 152, recante le "Norme in materia ambientale", non è necessaria la valutazione ambientale strategica per la localizzazione delle singole opere, per le modifiche dei piani e dei programmi elaborati per la pianificazione territoriale, urbanistica nonché per provvedimenti di autorizzazione di opere singole che hanno per legge l'effetto di variante ai suddetti piani e programmi;
- f. che il Responsabile del Procedimento (R.U.P.) del Comune di Procida indiceva, con nota prot 22167 del 16.12.20, Conferenza dei Servizi (CdS) decisoria semplificata, in modalità asincrona, con gli Enti delegati, per ottenimento dei pareri di competenza, ai sensi dell'art.1 comma 260 Legge n.160/2019;
- g. che in sede di Conferenza di Servizi – ai fini dell'istruttoria comunale circa il permesso di costruire, in deroga allo strumento urbanistico, ai sensi dell'art.14 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante il "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*" - sono stati acquisiti i seguenti **pareri (ALL. III)**:
  - g1.Parere favorevole dell'Ente Idrico Campano (EIC) acquisito agli atti dell'ente con Prot n.0024994 del 23.12.2020;
  - g2.Parere favorevole dell'Autorità di bacino distrettuale acquisito agli atti dell'ente con Prot 22704 del 23.12.2020;
  - g3.Parere della Città Metropolitana di Napoli, *Area Pianificazione Territoriale, Urbanistica*, acquisita agli atti del Comune di Procida al Prot n. 022394 del 18/12/2020, che resta subordinato alla conformità dell'intervento con le disposizioni del P.T.P. di Procida;
  - g4.Parere favorevole dell'Asl Napoli 2 Nord acquisito agli atti dell'Ente Comunale, con Prot n.002432 del 10/02/2021;
  - g5.Parere favorevole della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli ma, subordinato alla variazione del vigente Piano Territoriale Paesaggistico di Procida;
- h. che con verbale Prot n.002535 del 11/02/2021 della CdS del 05.02.2021, il Comune di Procida prendeva atto che il rilascio del Permesso di Costruire, per l'ampliamento del P.O. "Gaetanina Scotto di Perrotolo" veniva subordinato alla variazione puntuale del sovraordinato, PTP di Procida;
- i. che l'ampliamento proposto dal presente progetto non ha un impatto rilevante sulle caratteristiche del territorio;

#### RITENUTO

- a. di approvare la proposta di Variante al Piano Territoriale Paesistico di Procida - determinata dal progetto denominato <<AMPLIAMENTO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "GAETANINA SCOTTO DI PERROTOLO", ALLA VIA ALCIDE DE GASPERI IN PROCIDA, NELL'IVI N.C.E.U. AL FOGLIO N. 11 , PARTICELLA N. 1408>>, quale opera dichiarata di pubblico interesse dal Comune di Procida, con propria deliberazione di C.C. n. 5 del 15.02.2021;
- b. di sottoporre al Consiglio Regionale della Campania, per l'approvazione, la presente proposta di Variante al P.T.P. di Procida, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 01/2007;
- c. di precisare che, tale proposta di variante non modifica la destinazione d'uso dell'area, né altera gli standard urbanistici, secondo il vigente Piano Regolatore Generale (P.R.G.) del Comune di Procida;

#### VISTO

- a. la Legge 8.8.1985 n. 431, recante "*Disposizioni urgenti per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale*";
- b. il decreto Legislativo 22.1.2004 n. 42 e ss. mm. e ii. recante il "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";

- c. il D.M. 26 marzo 1956, di “*Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'intero territorio dell'isola di Procida, sita nell'ambito del Comune di Procida*”, in G.U. n. 97 del 21.04.1956;
- d. la L.R. 13.10.2008 n. 13, recante il “*Piano Territoriale Regionale (PTR)*”
- e. la L.R. 22.12.2004 n. 16 e ss. mm. e ii., recante “*Norme sul governo del territorio*”;
- f. l'art. 13 (*Accelerazione delle procedure in materia di opere pubbliche*) della L.R. 19.1.2007 n. 1, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione Campania - Legge finanziaria regionale 2007*”;
- g. la L.R. 02.08.2018, n.26, recante “*Misure di semplificazione in materia di governo del territorio e per la competitività e lo sviluppo regionale. Legge di semplificazione 2018.*”;
- h. i pareri di competenza, di cui innanzi, pervenuti dagli enti delegati e partecipanti alla Conferenza di Servizi all'uopo dedicata;

propone e la Giunta in conformità a voto unanime

#### DELIBERA

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati,

1. di approvare la proposta di Variante al Piano Territoriale Paesistico di Procida - determinata dal progetto denominato <<AMPLIAMENTO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “GAETANINA SCOTTO DI PERROTOLO”, ALLA VIA ALCIDE DE GASPERI IN PROCIDA, NELL’IVI N.C.E.U. AL FOGLIO N. 11 , PARTICELLA N. 1408>>, quale opera dichiarata di pubblico interesse dal Comune di Procida, con propria deliberazione di C.C. n. 5 del 15.02.2021;
2. di sottoporre al Consiglio Regionale della Campania la presente proposta di Variante al Piano Territoriale Paesistico di Procida, per l’approvazione, ai sensi dell’art. 13 della L.R. 19.1.2007 n. 1;
3. di dare atto che la documentazione costituente il progetto denominato "Ampliamento del presidio ospedaliero "Gaetanina Scotto", alla Via Alcide de Gasperi in Procida" è firmata digitalmente, forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed è contenuta in n.1 CD presso gli Uffici della Direzione Generale Governo del Territorio e copia presso l'Ufficio della Segreteria di Giunta in quanto, attesa la mole dei dati, non può essere allegata in procedura informatica;
4. di dare atto, altresì, che la presente deliberazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale;
5. di disporre la trasmissione della presente deliberazione:
  - 5.1 al Consiglio Regionale della Campania, per il seguito di competenza;
  - 5.2 al Comune di PROCIDA (NA);
  - 5.3 all’A.S.L. NAPOLI 2 NORD;
  - 5.4 all’Assessorato all’Urbanistica e Governo del Territorio della Giunta Regionale della Campania;
  - 5.5 alla Direzione Generale per il Governo del Territorio 50 09 00 della Giunta Regionale della Campania;
  - 5.6 al Dirigente della U.O.D. 50 09 01, Pianificazione Territoriale - Pianificazione Paesaggistica - Funzioni in materia di Paesaggio. Urbanistica. Antiabusivismo della Giunta Regionale della Campania;
  - 5.7 alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l’Area Metropolitana di Napoli;
  - 5.8 all’Ufficio competente per la relativa pubblicazione, nella sezione dedicata denominata “REGIONE CAMPANIA CASA DI VETRO”, sul sito web istituzionale [www.regione.campania.it](http://www.regione.campania.it).



## GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	172	del	21/04/2021	DIR.GEN./DIR. STAFF (*)	UOD/STAFF DIR.GEN.
				DG 09	01

**OGGETTO :**

**L.R. 1/2007, ART. 13 - PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "GAETANINA SCOTTO DI PERROTOLO" - VARIANTE AL PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DI PROCIDA. PROPOSTA AL CONSIGLIO REGIONALE. (CON ALLEGATI).**

QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE - <input type="checkbox"/> ASSESSORE - <input type="checkbox"/>		<i>Assessore Discepolo Bruno</i>		<i>23/04/2021</i>
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF		<i>Dott.ssa Martinoli Anna</i>		<i>23/04/2021</i>

VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA	
DATA ADOZIONE	<i>21/04/2021</i>	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA	<i>23/04/2021</i>

**AI SEGUENTI UFFICI:**

- 40.1 : Gabinetto del Presidente**
- 40.2 : Ufficio Legislativo**
- 50.9 : DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO**

*Dichiarazione di conformità della copia cartacea:*

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.

Firma

-----

(\*)

DG= Direzione Generale

US= Ufficio Speciale

SM= Struttura di Missione

UDCP= Uffici di Diretta Collaborazione con il Presidente