



Consiglio Regionale della Campania
Direzione Generale Attività Legislativa

*Al Presidente della IV Commissione
consiliare permanente*

Ai Presidenti dei Gruppi Consiliari

SEDE

Oggetto: Delibera di Giunta Regionale n. 173 del 21/04/2021

*"Comune di Castellammare di Stabia (NA) PROPOSTA AL CONSIGLIO REGIONALE." -
Interventi L. 80/84 - Progetto "Linea Circumvesuviana - opere per il raddoppio tratta
stazione via Nocera e stazione di Castellammare centro (NA)". Reg. Gen. n. 28/II -*

*Si assegna il provvedimento in oggetto alla IV Commissione consiliare permanente
per l'esame.*

*Il Dirigente U. D. Assemblea
Dott.ssa Vincenza Vassallo*

*Il Direttore Generale Attività Legislativa
Avv. Magda Fabbrocini*

*Il Presidente
Dott. Gennaro Oliviero*

Deliberazione N.

173

Assessore

Assessore Discepolo Bruno



DIR.GEN./ DIR. STAFF (*)		U.O.D. / Staff
DG	09	01

Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL

21/04/2021

PROCESSO VERBALE

Oggetto :

**"Comune di Castellammare di Stabia (NA) PROPOSTA AL CONSIGLIO REGIONALE." -
Interventi L. 80/84 - Progetto "Linea Circumvesuviana - opere per il raddoppio tratta
stazione via Nocera e stazione di Castellammare centro (NA)".**

1)	Presidente	Vincenzo	DE LUCA	PRESIDENTE
2)	Vice Presidente	Fulvio	BONAVITACOLA	
3)	Assessore	Nicola	CAPUTO	
4)	”	Felice	CASUCCI	
5)	”	Ettore	CINQUE	
6)	”	Bruno	DISCEPOLO	
7)	”	Valeria	FASCIONE	
8)	”	Armida	FILIPPELLI	
9)	”	Lucia	FORTINI	
10)	”	Antonio	MARCHIELLO	
11)	”	Mario	MORCONE	
	Segretario	Valeria	ESPOSITO	

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO che:

- a) La tratta Torre Annunziata-Castellammare della linea ferroviaria Circumvesuviana Napoli-Torre Annunziata-Sorrento è oggetto di una serie di interventi di potenziamento e riqualificazione, nell'ambito delle direttive strategiche di sviluppo delle infrastrutture ferroviarie redatte dall'Assessorato Regionale ai Trasporti;
- b) la linea Circumvesuviana tra Pompei e Vico Equense nei prossimi anni, grazie alla riqualificazione di cinque stazioni e al raddoppio del binario tra le stazioni di "Moregine" e "Castellammare di Stabia" sarà utilizzabile anche come trasporto metropolitano interno a Castellammare;
- c) il programma che Regione Campania, Ente Autonomo Volturno e Circumvesuviana, il concessionario Consorzio San Giorgio Volla Due, d'intesa col Comune di Castellammare di Stabia, intendono realizzare per ammodernare e mettere in sicurezza la rete della Circumvesuviana, che da settant'anni serve il territorio comunale, prevede il restauro e la riqualificazione di due stazioni passeggeri (Castellammare di Stabia e Castellammare Terme), il totale rifacimento di altre due stazioni (Moregine e Pioppaino) e la costruzione ex novo della nuova stazione che sostituirà quella di Via Nocera (Stabia Nuova);
- d) il comune di Castellammare di Stabia con deliberazione consiliare n. 26 del 14/05/2019 ha deliberato l'approvazione del progetto definitivo della "Linea Circumvesuviana – opere per il raddoppio tratta stazione via Nocera e stazione di Castellammare centro (NA).", come definitivamente rimodulato ed assentito nella Conferenza dei Servizi del 22/02/2019, giusta determinazione conclusiva del Coordinatore della Struttura Legge n. 80/84 della Regione Campania, trasmessa ed assunta al protocollo comunale n. 21731 del 21/03/2019, in uno ai pareri acquisiti, al progetto e ai verbali relativi ai lavori della Conferenza di Servizi, parte integrante del summenzionato provvedimento, dichiarando altresì il progetto di "pubblica utilità, indifferibile ed urgente, e che lo stesso costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico del Comune di Castellammare di Stabia, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001";
- e) con nota prot. n. 34517 del 09/07/2020 del comune di Castellammare di Stabia, acquisita al protocollo regionale, al n. 327740 in data 13/07/2020, e successive integrazioni inoltrate con pec rispettivamente in data 20.01.2021 e 13.04.2021 acquisite con prot. n. 31371 e n. 196366, sono statati trasmessi gli atti ed elaborati relativi al progetto "Interventi L. 80/84 – Linea Circumvesuviana – opere per il raddoppio tratta stazione via Nocera e stazione di Castellammare Centro (NA).", al fine del parere di competenza regionale sulla relativa variante alle prescrizioni del Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino – Amalfitana;

RILEVATO che, alla stregua di quanto acclarato dalla Direzione Generale per il Governo del Territorio nella proposta della presente delibera, che

- a) il progetto proposto dal comune di Castellammare di Stabia risulta non conforme alle prescrizioni del Piano Urbanistico Territoriale della Penisola Sorrentina – Amalfitana di cui alla L.R. 35/1987 e s.m. e i. e, pertanto, determina una variante/deroga puntuale alla normativa del PUT;
- b) l'analisi effettuata sulla pianificazione prescrittiva del Piano Urbanistico Territoriale della Penisola Sorrentina Amalfitana (PUT), evidenzia che l'area dell'intervento riguarda ambiti definiti come Zona 1b (Tutela dell'ambiente naturale 2° grado), Zona 2 (Tutela degli insediamenti antichi accentrati);
- c) il progetto esaminato, nelle summenzionate Zone Territoriali del P.U.T. "Zona Territoriale 1b" e "Zona Territoriale 2", prevede una serie di opere che riguardano, oltre al raddoppio della linea ferroviaria medesima, di cui circa 490 mt da realizzare con la creazione di una galleria naturale, altri interventi relativi al consolidamento del costone a ridosso del tracciato della linea, la sistemazione del piazzale ferroviario e relativa riqualificazione della stazione passeggeri di Castellammare Centro, con nuovi volumi destinati a isola tecnologica a servizio della linea ferroviaria e, inoltre, la valorizzazione di Villa Arianna con la previsione di una rampa e la riqualificazione del poligono di tiro da destinare ad area di accoglienza turisti;
- d) il progetto, elaborato sulla base delle risultanze delle indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, ed urbanistiche, delle verifiche preventive dell'interesse archeologico e dello studio di fattibilità ambientale e paesaggistica evidenzia, negli appositi atti ed elaborati, le aree impegnate e le misure di compensazioni e di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale;
- e) la proposta del Comune di Castellammare di Stabia è stata oggetto di approfondita istruttoria da parte della competente UOD 500901 Pianificazione territoriale - Pianificazione Paesaggistica e Funzioni in materia del Paesaggio della DG per il Governo del Territorio, che ha verificato la completezza della documentazione inviata, la corretta applicazione dei criteri oggettivi di riferimento e la congruità delle motivazioni comunali addotte, ai fini della valutazione della compatibilità paesaggistica dell'intervento;
- f) che l'istruttoria regionale agli atti d'ufficio, prot. n. 203945 del 15/04/2021, ha evidenziato la compatibilità dell'intervento rispetto a quanto previsto dagli obiettivi e gli indirizzi degli strumenti di pianificazione

sovracomunale, con particolare riguardo agli aspetti ambientali e paesaggistici nonché di quelli a scala comunale, quale il piano regolatore comunale di Castellammare di Stabia;

- g) dall'analisi dei "parametri di lettura del rischio paesaggistico, antropico e ambientale", l'intervento di progetto non produce effetti di alterazione o diminuzione dei caratteri connotativi del sito; inoltre, non comporta, modificazioni della morfologia dei terreni, né l'eliminazione di tracciati caratterizzanti riconoscibili sul terreno, modificazioni dell'assetto percettivo, scenico panoramico, dell'assetto insediativo-storico e dei caratteri strutturanti del territorio;

VISTI

- a) la L.R. 27.6.1987 n. 35 e successive modificazioni ed integrazioni e, in particolare, l'art.3, a mente del quale "il Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino - Amalfitana è Piano Territoriale di Coordinamento con specifica considerazione dei valori paesistici e ambientali e sottopone a normativa d'uso il territorio dell'Area Sorrentino - Amalfitana" nonché l'art. 7, comma 2 a mente del quale "I pareri su progetti che comportino varianti al Piano Urbanistico Territoriale sono espressi dal Consiglio Regionale";
- b) la Legge 8.8.1985 n. 431, recante "Disposizioni urgenti per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale";
- c) il decreto Legislativo 22.1.2004 n. 42 e ss. mm. e ii. recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";
- d) la L.R. 13.10.2008 n. 13, recante il "Piano Territoriale Regionale (PTR)";
- e) la L.R. 22.12.2004 n. 16 e ss. mm. e ii., recante "Norme sul governo del territorio";
- f) la L.R. 02.08.2018, n.26, recante "Misure di semplificazione in materia di governo del territorio e per la competitività e lo sviluppo regionale. Legge di semplificazione 2018.";

RITENUTO

- a) che sulla base delle risultanze dell'istruttoria svolta dagli uffici competenti, possa essere espresso avviso favorevole in merito al progetto definitivo approvato con deliberazione consiliare del Comune di Castellammare n. 26 del 14/05/2019 denominato "Interventi L. 80/84 – Linea Circumvesuviana – opere per il raddoppio tratta stazione via Nocera e stazione di Castellammare centro (NA).";
- b) di dover pertanto sottoporre al parere favorevole del Consiglio Regionale la richiesta del Comune di Castellammare di Stabia prot. n. 34517 del 09/07/2020, acquisita al protocollo regionale, al n. 327740 in data 13/07/2020, e successive integrazioni inoltrate con pec rispettivamente in data 20.01.2021 e 13.04.201 acquisite con prot. n 31371 e n. 196366, relativa al menzionato progetto "Interventi L. 80/84 – Linea Circumvesuviana – opere per il raddoppio tratta stazione via Nocera e stazione di Castellammare centro (NA).";

PROPONE e la Giunta in conformità a voto unanime

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati,

- 1. di sottoporre al parere favorevole del Consiglio Regionale la richiesta, con nota prot. n. 34517 del 09/07/2020 del Comune di Castellammare di Stabia, acquisita al protocollo regionale, al n. 327740 in data 13/07/2020, e successive integrazioni inoltrate con pec rispettivamente in data 20.01.2021 e 13.04.201 acquisite con prot. n 31371 e n. 196366, relativa al progetto "Interventi L. 80/84 – Linea Circumvesuviana – opere per il raddoppio tratta stazione via Nocera e stazione di Castellammare centro (NA).";
- 2. di dare atto che la documentazione costituente il progetto definitivo approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 14/05/2019 denominato "Interventi L. 80/84 – Linea Circumvesuviana – opere per il raddoppio tratta stazione via Nocera e stazione di Castellammare centro (NA)." è firmata digitalmente, forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed è contenuta in n. 1 DVD-R depositato presso la Direzione Generale per il Governo del Territorio in quanto, attesa la mole dei dati, non può essere allegata in procedura informatica e copia della stessa è detenuta presso la Segreteria di Giunta;
- 3. di inviare il presente atto:
 - al Consiglio Regionale per il seguito di competenza;
 - all'Assessore all'Urbanistica ed al Governo del territorio;
 - alla Direzione Generale per il Governo del territorio anche con riguardo agli incombenti circa la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale della Regione Campania.



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	173	del	21/04/2021	DIR.GEN./DIR. STAFF (*)	UOD/STAFF DIR.GEN.
				DG 09	01

OGGETTO :

**"Comune di Castellammare di Stabia (NA) PROPOSTA AL CONSIGLIO REGIONALE." -
Interventi L. 80/84 - Progetto "Linea Circumvesuviana - opere per il raddoppio tratta stazione via
Nocera e stazione di Castellammare centro (NA)".**

QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE <input type="checkbox"/> ASSESSORE <input type="checkbox"/>		Assessore Discepolo Bruno		22/04/2021
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF		Dott.ssa Martinoli Anna		22/04/2021

VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA
DATA ADOZIONE	21/04/2021	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA
		22/04/2021

AI SEGUENTI UFFICI:

- 40 . 1 : Gabinetto del Presidente
40 . 2 : Ufficio Legislativo
50 . 9 : DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.

Firma

(*)

DG= Direzione Generale

US= Ufficio Speciale

SM= Struttura di Missione

UDCP= Uffici di Diretta Collaborazione con il Presidente