



*Al Capo Ufficio Legislativo  
del Presidente*

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA  
Ufficio di Diretta Collaborazione del Presidente  
GABINETTO

Prot.2021 - 0021293 /UDCP/GAB/UL del 04/11/2021 L

Facile INTERROGAZIONI

Al Direttore Generale Attività Legislativa  
del Consiglio Regionale della Campania

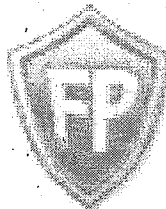
[protocollo.dg.legislativa@cr.campania.it](mailto:protocollo.dg.legislativa@cr.campania.it)

**Oggetto:** Interrogazione consiliare a risposta scritta di cui al R.G. n. 307 concernente “Nuovo Ospedale di Giugliano in Campania”.

In ordine all'atto ispettivo in oggetto, a firma del Consigliere regionale Francesco Emilio Borrelli (Più Europa - Liberaldemocratici - Moderati, Europa Verde), si trasmette in allegato il riscontro dell'ASL NA2 Nord fatto pervenire dalla Direzione Generale per la Tutela della salute e il coordinamento del sistema sanitario regionale.

PC/MP

Prof. Alfonso Celotto  
Documento firmato da: ALFONSO CELOTTO  
03.11.2021 15:36:32 CET



Al Direttore Generale

dr. Antonio d'Amore

Fr. d'Amore, 28/10/2021

**Oggetto:** Interrogazione a risposta scritta a firma del Consigliere Regionale Francesco Emilio Borrelli (Più Europa-Liberaldemocratici – Moderati, Europa Verde) Reg. Gen. n.307 – concernente “Nuovo Ospedale di Giugliano in Campania- RELAZIONE A RISCONTRO

In relazione alla missiva, Prot. 2021-0020801/UDOF/GAB/UL del 27.10.2021, in merito all'interrogazione a risposta scritta a firma del Consigliere regionale Francesco Emilio Borrelli - Reg. Gen. n. 307, concernente “nuovo ospedale di Giugliano in Campania”, con la presente si redige riscontro nelle forme e nei tempi stabiliti (con rif. Art. 124 Regolamento Consiglio Regionale).

Premesso, che l'opera di “Realizzazione nuovo ospedale di Giugliano in Campania” rientra nella programmazione straordinaria degli interventi art. 20 legge 67/1988 per l'ASL NA2 Nord, identificato con la scheda d'intervento n. 3.

Trattasi di intervento di nuova costruzione per la realizzazione di un nuovo ospedale di n. 200 posti letti, così ripartiti: n. 152 posti letto ordinari e n. 48 posti letto intramuraria per tutta l'ASL NA 2 Nord, ricadente nel Comune di Giugliano in Campania.

Il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 64.000.000, di cui € 11.000.000,00 per attrezzature elettromedicali, importo cofinanziato Stato/Regione con le rispettive percentuali del 95% fondi Statali e per il 5% fondi Regionali.

I tempi stimati della scheda d'intervento n. 3 sono:

- 180 gg progettazione definitiva ed esecutiva;
- 180 gg affidamento lavori;
- 1500 gg per la realizzazione dell'opera;
- 180 gg per l'attivazione dell'opera.

Il livello di progettazione è lo studio di fattibilità tecnico-amministrativo, redatto dal precedente Direttore UOC GRTT, ing. A. Galdiero, datato 15.12.2018.

Va precisato, in merito all'espletamento della gara di affidamento dei lavori entro il 31.12.2021, che:

- 1) con prima nota Prot. 14780 del 23.03.2020, inviata al Commissario Prefettizio del Comune di Giugliano in Campania, si chiedeva il cambio destinazione d'uso dei suoli individuati per



la realizzazione del nuovo ospedale e l'avvio della procedura di esproprio per pubblica utilità.

- 2) con nota Prot.18381/U/2020 del **06.05.2020**, veniva riscontrato, con diniego, al Commissario del Comune di Giugliano in Campania, circa l'istruttoria di domanda di condono edilizio, ai sensi della ex legge 724/1994 - Prot. 0046605 del 05.05.2020, formulata da terzo non avente titolo per la realizzazione di corpo di fabbrica abusivo sui suoli di nostra proprietà, oggetto dell'intervento in parola;

Tale segnalazione era stata già formulata al Comune di Giugliano in Campania - Settore assetto territoriale ufficio antiabusivismo edilizio, con raccomandata a/r n. 11633919675-8 consegnata in data **23.06.2003**.

Per tutto quanto pocanzi riportato, eseguite le preliminari verifiche di accertamento in merito alla accessibilità dei luoghi, prescritte dall'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per il primo livello di progettazione, si accertava che l'area d'intervento, di cui allo studio di fattibilità approvato con Delibera ASL n. 612 del 21.05.2018, non risulta essere libera e disponibile da cose e immobili (cfr. lettera "c", comma 4, art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.). Pertanto, si rendeva necessario la procedura di esproprio di terreni attigui, per garantire l'accessibilità all'opera da realizzarsi.

In data **02.12.2020**, veniva inviata, a mezzo raccomandata a/r alle 5 ditte interessate dell'esproprio, l'avviso dell'avvio del procedimento per pubblica utilità con l'impostazione del vincolo preordinato all'esproprio - cfr. DPR 327/2021.

Con Delibera n.465 del **15.03.2021**, veniva approvato il nuovo progetto di fattibilità tecnica ed economica per il nuovo Presidio Ospedaliero in Giugliano in Campania e nominato nuovo responsabile del procedimento l'ing. Antonio Moccia.

Con nota Prot. 14440 del **09.04.2021**, venivano inviati al Comune di Giugliano in Campania, nella persona del Sindaco ed al Settore Assetto del Territorio, gli elaborati dello studio di fattibilità tecnico-economica approvati con Delibera n. 465 del 15.03.2021, con la richiesta di variazione della destinazione d'uso delle particelle n. 22 e 35 del foglio 50 (già specificati nella missiva di cui al suindicato punto 1), da agricolo ad attività sanitaria oltre al richiedere la variazione della destinazione d'uso delle particelle 261, 262, 263, 264 e 265 del foglio 50 oggetto dell'esproprio per pubblica utilità, per consentire l'accesso alle aree.

Con nota Prot. 16704 del **23.04.2021**, si richiedeva alla Società SO.RE.SA. la disponibilità di poter bandire, per questa ASL, la procedura di gara per la progettazione definitiva ed esecutiva del nuovo ospedale di Giugliano in Campania, attraverso l'infrastruttura tecnologica SIAPS, come Centrale Unica di Committenza, dato il precedente diniego, formulato con nota Prot. SRA12468-2020 del 25.06.2020, con la seguente motivazione: *"...in considerazione della intervenuta carenza in organico di personale dedicato all'attività riguardanti l'Edilizia Sanitaria..."*, tanto per verificare se fosse intervenuta una situazione variata.

Con nota Prot. SRA07606-2021 del **06.05.2021**, la Società SO.RE.SA. confermava disponibilità a prestare assistenza nella procedura di gara limitatamente all'utilizzo dell'infrastruttura tecnologica SIAPS.



Con nota Prot. 23183 del **10.06.2021**, veniva inviata al Comune di Giugliano in Campania, nella persona del Sindaco, e al Settore Assetto del Territorio, si sollecitava il riscontro alla precedente missiva del 09.04.2021, in merito alla variazione di destinazione d'uso e per l'esproprio per pubblica utilità, ed infine si rappresentava la necessità di dover procedere al bando di servizio di progettazione entro non oltre il 20.06.2021.

In data **15.06.2021**, veniva richiesto il CIG in lavorazione identificato con il n. 8794407E3A nonché il CUP identificato con il n. G94E18000310003.

Con nota Prot. 23925 del **16.06.2021**, inviata al Comune di Giugliano in Campania, nella persona del Sindaco, ed al Settore Assetto del Territorio, si trasmettevano, come richiesto per le vie brevi dal Dirigente del settore:

- Gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica, con marca elettronica temporale;
- Le ricevute delle raccomandate inviate ai proprietari dei fondi oggetti dell'esproprio per pubblica utilità.

Con nota Prot. 66299 del **18.06.2021**, il Comune di Giugliano in Campania, nella persona del Dirigente del Settore Assetto del Territorio, informava formalmente al Sindaco e ai Dirigenti del settore ambiente e del Settore Idrico Fognario oltre a questa ASL, di quando emerso nel corso dell'incontro del 17.06.2021 presso gli uffici del Comune, in merito alle problematiche relative agli aspetti ambientali legati ai recapiti fognarie delle acque nere e bianche nonché quelle relative agli approvvigionamenti idrici per il nuovo insediamento da realizzare ospedale di Giugliano in Campania. Per il recapito fognario corre obbligo precisare che, già in data **23.10.2020**, veniva inviata istanza al Comune di Giugliano – Settore Idrico Fognario, per verificare l'allaccio in fogna per i terreni oggetto della realizzazione per il nuovo ospedale Giugliano in Campania.

Con Delibera ASL n. 1060 del **22.06.2021**, veniva indetta gara per i servizi di ingegneria progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori, delle forniture, degli arredi ed attrezzature, di redazione della relazione geologica, indagini geologiche e geognostiche con prove di laboratorio e di direzione dei lavori per la "Realizzazione del nuovo ospedale di Giugliano in Campania".

In data **28.06.2021** è stata acquisito il preventivo per pubblicazione bando "avviso di indizione gara procedura aperta art. 60 D.Lgs 50/20116 per la realizzazione del nuovo ospedale in Giugliano in Campania" dalla ditta Edizioni Savarese s.r.l.

Con nota ASL, Prot. 2555 del **29.06.2021**, si inviava istanza di nulla osta tecnico per i recapiti fognari del nuovo ospedale di Giugliano in Campania, al Sindaco del Comune di Giugliano in Campania e al Dirigente del settore assetto territoriale e, per conoscenza, al Direttore Settore Ciclo Integrato delle acque - ing. Rosario Manzi, con la precisazione delle portate per le acque bianche e per quelle nere, paventando la problematica della perdita dei finanziamenti.

In data **06.07.2021**, la Società CUMA Scarl, con nota Prot. UA/CUMA/47568/2021, riscontrava favorevolmente la Direzione Generale Ciclo Integrato delle Acque, precisando che trattandosi di uno scarico di modesta entità in termini di portata, per tale motivo si esprimeva parere tecnico favorevole, a condizione che il refluo immesso nella fornitura avesse caratteristiche come prescritte dalla tab. 3 allegato alla parte terza del D.Lgs. 152/2006.



Con rispetto alla prima istanza formulata del 23.10.2020, con nota Prot. 63064 del 07.07.2021, il Comune di Giugliano in Campania dichiarava che l'area oggetto dell'insediamento ospedaliero non è dotato di una rete fognaria propria, e pertanto risulta impossibile rilasciare il nulla osta tecnico richiesto. Invitando, altresì, ad approfondire anche la problematica dell'approvvigionamento idrico potabile, in quanto l'insediamento insiste nel Comune di Giugliano in Campania, è accessibile attraverso strade appartenenti al Comune di Qualiano, soggetto quest'ultimo da interessare ai procedimenti autorizzativi di merito.

Con nota della Direzione Generale per il Ciclo Integrato delle Acque, Prot. PG/2021/0368634 del 13.07.2021, veniva rilasciato il nulla osta di competenza all'immissione con la dovuta prescrizione di cui alla nota della Società CUMA scarl (sopra richiamata), per l'immissione in un emissario opera di carattere sovracomunale e di competenza regionale esistente in loco.

Con nota dell'ASL, Prot. 28269 del 13.07.2021, si formulava al Sindaco del Comune di Qualiano e al Dirigente del settore Lavori Pubblici del Comune, l'istanza di fabbisogno idrico stimato per una portata tra i 100.000 - 220.000 lt/gg, occorrente ai 200 posti letto previsti per il nuovo ospedale di Giugliano in Campania.

Con PEC del 14.07.2021, l'ASL precisava in merito ai due aspetti sollevati dal Comune di Giugliano in Campania *"valutazioni ambientali"* e *"accertamento della coerenza del progetto con i piani sovraordinati e di settore"* (cfr. note PG. 66299 del 18.06.2021 e P.G. 63483 del 07.07.2021), aspetti già affrontati negli elaborati progettuali specifici, inviati in data 09.04.2021, per maggior facilità di lettura sono stati indicati gli elaborati e i punti degli stessi in cui sono stati trattati.

Con nota Prot. 9951 del 21.07.2021, il Comune di Qualiano esprimeva il proprio nulla osta tecnico limitatamente al solo fabbisogno idrico.

Con nota ASL, Prot. 30100 del 26.07.2021, inviata al Sindaco ed al Dirigente del settore assetto territoriale del Comune di Giugliano in Campania, nonché alla Regione Campania - Coordinamento Sistema Sanitario Regionale, si rappresentava che, acquisiti i nulla osta tecnici per i fabbisogni idrici e i fabbisogni fognari, erano stati rimossi tutte le condizioni ostative per acquisire quanto richiesto per la variazione della destinazione d'uso e per la procedura espropriativa, paventando nuovamente la perdita dei finanziamenti.

Con nota Prot. 84516 del 05.08.2021, il Comune di Giugliano in Campania, nella persona del Dirigente del Settore Assetto del Territorio e del Dirigente UP Ambiente, trasmetteva il Provvedimento, prot. 82754 del 30.07.2021, con cui l'autorità competente esprimeva l'esclusione al processo VAS (Valutazione Ambientale Strategica) dell'intervento di *"realizzazione nuovo ospedale di Giugliano in Campania"* e comunicava che il progetto era pubblicato sul sito istituzionale del comune.

Inoltre, richiedeva ulteriori integrazioni e/o rettifiche in merito a *"refuso sul quadro economico"* e *"integrazioni sulle norme tecniche richiamate in merito ai parametri del progetto"*.

Con nota ASL, Prot. 32251 del 10.08.2021, inviata al Sindaco ed al Dirigente del settore assetto territoriale del Comune di Giugliano in Campania, nonché per conoscenza alla Regione Campania - Coordinamento Sistema Sanitario Regionale, si trasmettevano gli elaborati con le integrazioni e rettifiche richieste di cui al precedente punto, paventando nuovamente la perdita dei finanziamenti.

Avendo prontamente perfezionato in giorni 5 anche l'ultima istanza di integrazione atti, in data **11.10.2021** veniva inviata nuova comunicazione di sollecito al Sindaco ed al Dirigente del settore assetto territoriale del Comune di Giugliano in Campania, nonché per conoscenza alla Regione Campania - Coordinamento Sistema Sanitario Regionale, **evidenziando il tempo trascorso pari a sei mesi**, senza ottenere la variazione della destinazione d'uso delle aree, indispensabile per l'indizione della gara di progettazione, tanto senza tener conto che i primi atti in tal senso decorrono dalla nota ASL, Prot. 14780 del **23.03.2020**. Sempre in tale nota di sollecito veniva rappresentato che tale differimento dei termini inevitabilmente va ad erodere i tempi prorogati già concessi dalla Regione e dal Ministero. Infine in calce a tale nota si chiedeva formale riscontro di date entro cui venivano perfezionati gli atti, delibere, per poter programmare quelli di nostra competenza, gara per la progettazione, oggi sospesa.

Con nota Prot. 106396 del **18.10.2021**, il Comune di Giugliano in Campania, nella persona del Sindaco, comunicava che in data 03.11.2021 convocherà la seduta consiliare durante la quale si provvederà a deliberare sulla variante urbanistica necessaria alla realizzazione del nuovo ospedale di Giugliano in Campania (informativa già trasferita per le vie brevi dal Sindaco al Direttore della UOC GRIT, successivamente alla nota di sollecito di cui al punto precedente).

In data **28.10.2021**, l'ANAC comunicava che il CIG di gara n. 8794407E3A, allo stato non perfezionato, sarebbe stato annullato in quanto decorsi 90 gg. senza avviare le procedure di indizione.

Ad oggi si è tutt'ora in attesa di un evento programmato ma non ancora perfezionato per il 03.11.2021; soltanto in seguito all'acquisizione di tale deliberazione si potranno riprogrammare le fasi relative al procedimento di realizzazione del nuovo ospedale di Giugliano in Campania.

Si precisa che con nota inviata alla Direzione Generale e al Dirigente UOD09 della Regione Campania in data 23.07.2021, si richiedeva una proroga temporale di 14 mesi, con la quale si prevedeva come data di completamento della progettazione **10.09.2022**. Fermo restando i tempi per la redazione della progettazione pari a 6 mesi - cfr. alla scheda d'intervento n. 3 - e considerano n. 1 mesi per indizione gara, n. 1 mese per acquisizione offerte, n. 2 mesi per espletamento gara (nel caso in cui non sussistano ricorsi) e n. 2 mesi per conferenza di servizio per approvazione progetto definito, alla data odierna nelle migliori ipotesi occorrono n. 12 mesi per il completamento della progettazione.

In conclusione, ad oggi si stima un ritardo di **circa 2 mesi** (tale ritardo è subiidice alla data di emissione Delibera Consiliare della Giunta del Comune di Giugliano in Campania), non imputabile a questa Azienda.

Distinti Saluti

Direttore UOC GRIT

ing. Antonio Moccia

