



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA

Cons. Maria Muscarà

Prot. n.021

Napoli, 16 febbraio 2022

Al Presidente della Giunta
regionale della Campania

- Sede -

Mozione**Oggetto: emergenza sfratti nel Comune di Napoli ed area metropolitana.**

La sottoscritta consigliera regionale Maria Muscarà, ai sensi dell'articolo 121 del Regolamento interno del Consiglio regionale, presenta la seguente mozione al fine di promuovere una deliberazione del Consiglio regionale sulla materia in oggetto.

Premesso che:

- la città di Napoli e tutta l'area metropolitana è considerata area ad alta densità abitativa (legge 21 febbraio 1989, n. 61);
- nel persistente stato di emergenza sanitario prorogato con D.L.221/21 al 31 Marzo 2022, c'è stata comunque la scadenza della proroga sfratti al 31 dicembre 2021;
- da fonti stampa come FanPage, Il Mattino, etc. si è appreso che, nella sola città di Napoli, sono previsti circa 15/10.000 sfratti causati ed accentuati dalla lunga crisi-covid;

considerato che:

- in gran parte si parla di "morosità incolpevole" e l'accesso al fondo che prevede fino a €.8.000,00 di ristoro verso il locatore e la cessazione della procedura di sfratto, avrebbe notevoli benefici nell'attuale situazione;
- il Comune di Napoli non ha disponibilità di edilizia pubblica da destinare ai cittadini in condizione di disagio abitativo, pertanto la soluzione di cui al punto sopra si configura come unico scenario possibile;

atteso che:

- il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli è stato istituito dal Decreto Legge 102 del 31 agosto 2013;
- alla Regione Campania, dal riparto nazionale, sono stati destinati 5.576.799,61 di euro per la città Metropolitana di Napoli;
- la stessa, con delibera n°568 del 07/12/2021, ha pubblicato nuove linee



guida per l'accesso a tali contributi;

rilevato che il relativo bando di gara per l'accesso ai suddetti contributi viene gestito dai comuni e che, nella fattispecie il Comune di Napoli, a tutt'oggi, non ha emanato ancora alcun bando;

ritenuto che la situazione di estrema emergenza che si sta per verificare a causa dell'esecuzione di migliaia di sfratti è dovuta, a sua volta, dalla situazione emergenziale causata anche alla pandemia.

Tutto ciò premesso, considerato, atteso, rilevato e ritenuto, il Consiglio regionale impegna la Giunta regionale a:

1. incrementare con fondi regionali, nella percentuale del 100%, l'importo destinato alla Città Metropolitana di Napoli;
2. intervenire presso il Comune di Napoli affinché finalmente emani il bando di gara per l'accesso ai suddetti contributi e lo faccia nel più breve tempo possibile.

Maria Muscarà