



*Al Capo Ufficio Legislativo  
del Presidente*

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA  
Uffici di Diretta Collaborazione del Presidente  
GABINETTO

Prot.2022 - 0004648 /UDCP/GAB/UL del 11/03/2022 U

Fascicolo:INTERROGAZIONI -

Al Direttore Generale Attività Legislativa  
del Consiglio Regionale della Campania

[protocollo.dg.legislativa@cr.campania.it](mailto:protocollo.dg.legislativa@cr.campania.it)

**Oggetto:** Interrogazione consiliare a risposta scritta di cui al R.G. n. 387 concernente “*Chiarimenti urgenti circa l'utilizzo dei fondi regionali (PICS) da parte del Comune di Caserta su un bene privato nella frazione di San Clemente*”.

Con nota del 10 marzo u.s. la Direzione Generale per il *Governo del Territorio* ha comunicato che il riscontro (prot. n. 111155 del 28 febbraio 2022) reso in risposta all'interrogazione R.G. n. 374, formulata dal Consigliere regionale Avv. Gianpiero Zinzi (Lega Campania), contiene gli elementi necessari per i chiarimenti richiesti con l'atto ispettivo in oggetto a firma del medesimo interrogante.

La predetta Direzione Generale ha precisato, inoltre, che “*per l'intervento in oggetto sono stati avviati gli approfondimenti da definire ad esito dei riscontri alle richieste avanzate all'Autorità Urbana di Caserta, anche attraverso gli uffici del Si.Ge.Co. preposti della Città che gestisce l'intervento come Organismo Intermedio nell'ambito della delega di funzioni conferita, conformemente a quanto previsto all'articolo 123 paragrafo 6 del Regolamento (UE) 1303/2013 per l'attuazione del Programma PICS previsto dall'Asse 10 del PO FESR Campania 2014/2020*”.

Si allegano, per ogni utilità, le succitate note del 28 febbraio 2022 e del 10 marzo 2022.

Prof. Alfonso Celotto

Documento firmato da: ALFONSO CELOTTO  
11.03.2022 12:52:46 CET

PC/MP





**Giunta Regionale della Campania**  
**Direzione Generale**  
**Governo del Territorio**

*A Direttore*

All'Ufficio Legislativo – Dirigente dell'Ufficio II - Analisi,  
studi e ricerche  
Avv. Luigi Galdi d'Aragona  
legislativo.presidente@regione.campania.it

All'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio  
Prof. Bruno Discepolo  
ass.governodelterritorio@pec.regione.campania.it

e p.c.

Al Capo di Gabinetto  
Avv. Maurizio Borgo  
40 01 00

Al Direttore generale della Direzione Autorità di Gestione  
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale  
50 03 00

Al Dirigente dell'Ufficio I del Gabinetto del Presidente  
- UDCP - "Staff del Capo Gabinetto"  
40 01 01

Al Dirigente dell'Ufficio II del Gabinetto del Presidente  
- UDCP - "AA.GG. e Supporto logistico"  
40 01 02

LORO SEDI

**OGGETTO: Interrogazione a risposta scritta a firma del Consigliere regionale Avv. Gianpiero Zinzi LC reg. gen. n 387 concernente chiarimenti urgenti circa l'utilizzo dei fondi regionali PICS da parte del comune di Caserta su bene privato nella frazione di san clemente". Prot. 2022-4134 /U.D.C.P./ GAB/UL del 04/03/2022. Riscontro.**

In riferimento a quanto richiesto, si trasmette il riscontro alla precedente interrogazione del Consigliere Zinzi, pervenuta con nota Prot. 2022-3254 /U.D.C.P./ GAB/UL del 21/02/2022, giusta comunicazione della scrivente struttura prot. PG/2022/011155 del 28/02/2022 e PEC del 02/03/2022, nelle quali sono già contenuti gli elementi necessari ai chiarimenti richiesti.

In ogni caso, si precisa che per l'intervento in oggetto sono stati avviati gli approfondimenti da definire ad esito dei riscontri alle richieste avanzate all'Autorità Urbana di Caserta, anche attraverso gli uffici del Si.Ge.Co. preposti della Città che gestisce l'intervento come Organismo Intermedio nell'ambito della delega di funzioni conferita, conformemente a quanto previsto all'articolo 123 paragrafo 6 del Regolamento



(UE) 1303/2013 per l'attuazione del Programma PICS previsto dall'Asse 10 del PO FESR Campania 2014/2020.

Allegato 1\_ Nota PG/2022/0111155 del 28/02/2022

Il ROS Asse 10  
Dr. Giulio Mastracchio

Il Direttore  
Anna Martinoli

Documento firmato da: GIULIO MASTRACCHIO  
10.03.2022 12:41:44 CET

Il Funzionario  
Geom. Mario Mastrocinque  
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art 3 D.L.gs 39/93)



Documento  
firmato da:  
ANNA  
MARTINOLI  
10.03.2022  
12:23:11 UTC



**Giunta Regionale della Campania**  
**Direzione Generale Governo del Territorio**

**Staff Tecnico-Amministrativo (50.09.93)**

All'Ufficio Legislativo – Dirigente dell'Ufficio II - Analisi, studi e ricerche  
Avv. Luigi Galdi d'Aragona  
[legislativo.presidente@regione.campania.it](mailto:legislativo.presidente@regione.campania.it);

All'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio  
Prof. Bruno Discepolo  
[ass.governodelterritorio@pec.regione.campania.it](mailto:ass.governodelterritorio@pec.regione.campania.it);

e p.c.

Al Capo di Gabinetto  
Avv. Maurizio Borgo  
40 01 00

Al Direttore generale della Direzione Autorità di Gestione  
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale  
50 03 00

Al Direttore Generale della Direzione Governo del Territorio  
50 09 00

Al Dirigente dell'Ufficio I del Gabinetto del Presidente  
- UDCP - "Staff del Capo Gabinetto"  
40 01 01

Al Dirigente dell'Ufficio II del Gabinetto del Presidente  
- UDCP - "AA.GG. e Supporto logistico"  
40 01 02

LORO SEDI

Oggetto: interrogazione a risposta scritta a firma del Consigliere regionale Avv. Gianpiero Zinzi (Lega Campania) - Reg. Gen. n. 374 - concernente "Chiarimenti circa l'utilizzo dei fondi stanziati per i "Programmi Integrati Città Sostenibile – PICS" da parte del Comune di Caserta". Riscontro.

In riscontro all'interrogazione R.G. n. 374/2022 in oggetto, si rappresenta - nel rispetto del termine di cui all'art. 124 del Reg.to Interno del Consiglio Regionale della Campania - quanto di seguito riportato.

È necessario premettere che l'Autorità Urbana (AU) di Caserta, è inserita tra le cosiddette Città Medie individuate quali soggetti attuatori delle iniziative di sviluppo urbano sostenibile previste nell'asse dedicato all'attuazione delle strategie di sviluppo urbano del POR FESR Campania 2014/2020, attraverso la designazione quale Organismo Intermedio, conformemente a quanto previsto all'articolo 123 paragrafo 6 del Regolamento (UE) 1303/2013.

*Il presente testo potrebbe contenere dati personali e/o loro particolari categorie di cui agli artt. n. 4, n. 9 e n.10 del Regolamento 2016/679/UE (GDPR), gli stessi devono essere trattati nel rispetto dei principi dell'art. 5 del citato Regolamento e da quanto previsto dalle disposizioni dettate con DGR Campania n. 466/2018 e relativo allegato (B.U.R.C. n. 49 del 20 Luglio 2018).*

80133 Napoli – Centro Direzionale, Isola A6 – Tel. 081-796.7108, -7118, -7170  
[dg5009.staff93@pec.regione.campania.it](mailto:dg5009.staff93@pec.regione.campania.it); [dg5009.staff93.accfesr@pec.regione.campania.it](mailto:dg5009.staff93.accfesr@pec.regione.campania.it); [giulio.mastracchio@regione.campania.it](mailto:giulio.mastracchio@regione.campania.it)

Infatti, con DD dell'AdG del POR FESR 2014/2020 n. 150 del 25/05/2018 e con il successivo provvedimento di delega sottoscritto in data 07/02/2019, alla città di Caserta sono state delegate funzioni proprie dell'Autorità di Gestione del Programma con particolare riferimento alla selezione, attuazione, controllo, rendicontazione e monitoraggio dei progetti realizzati nell'ambito del Programma Integrato di Sviluppo Urbano Sostenibile, successivamente approvato con DD n. 28 del 27/02/2020, di cui all'Accordo di Programma perfezionato tra il Comune di Caserta e la Regione Campania in data 26/03/2020.

Precisato tale ambito d'operatività, si conferma che il progetto denominato "Riqualificazione area a verde attrezzata ex campo sportivo Fraz. San Clemente in Caserta", inserito nel PICS proposto dall'Autorità Urbana di Caserta, è destinatario di risorse a valere sul POR FESR Campania 2014/2020, per € 515.327,49 ma, a correzione di quanto indicato nell'interrogazione, tali risorse non afferiscono all'azione 9.3.2, bensì all'azione 9.6.6 dell'Asse 10 del POR FESR 2014/2020 che finanzia "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie".

La struttura regionale, sulla base degli elementi proceduralizzati previsti dall'iter di approvazione del PICS, ha verificato la coerenza degli interventi, proposti dall'AU, con le azioni dell'Asse 10 e la conformità con le "Linee guida sullo Sviluppo Urbano per l'attuazione dell'Asse 10" approvate con DGR n. 314 del 31.05.2017, segnatamente è stata verificata la coerenza dell'operazione candidata al finanziamento con le finalità dell'azione 9.6.6. "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie".

In tal senso si precisa che l'Azione 9.6.6 dell'Asse 10 POR FESR 2014/2020 prevede la possibilità di finanziare interventi su beni non solo di proprietà pubblica, ma anche su beni dichiarati di interesse pubblico, come meglio ripreso nella descrizione del POR FESR 2014/2020 Regione Campania che si riporta:

- L'azione 9.6.6 consente *"Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie. L'azione sarà implementata con l'obiettivo di valorizzare e promuovere specifici progetti di recupero funzionale e riuso di beni confiscati e/o vecchi immobili degradati di proprietà pubblica e/o dichiarati di interesse pubblico che saranno individuati dalle Autorità Urbane nell'ambito delle strategie integrate in relazione alle aree di degrado socio-economico e periferiche sulle quali intendono intervenire. Nell'ambito dell'azione il loro riutilizzo assume una connotazione significativa e un impatto mediatico molto forte con prospettive di sviluppo economico, sociale e occupazionale per i territori su cui insistono....."*
- Il Comune nella scheda intervento prodotta dichiara che il progetto, *"coerentemente con le finalità dell'Ob. spec. 9.6.6, focalizzato sulla creazione di spazi aggregativi e spazi polivalenti che facilitino la realizzazione di attività collettive di quartiere, il progetto in questione agisce sulla strutturazione di un'area sportiva "playground" a servizio della frazione di San Clemente. In particolare, il Progetto prevede la realizzazione di strutture sportive e per il tempo libero all'interno del parco pubblico in Via Galatina in località San Clemente"*, confermando il carattere di interesse pubblico.
- Tra l'altro, il Comune di Caserta, in qualità di Organismo Intermedio beneficiario del finanziamento, ha previsto la diretta gestione dell'investimento anche nella fase di messa in esercizio dello stesso, oltre ad aver assunto l'onere del rispetto di tutti gli obblighi regolamentari sottesi all'utilizzo dei fondi UE e tra questi la consapevolezza di dover assicurare il rispetto del principio di stabilità dell'operazione nei termini previsti dall'Articolo 71 del reg. UE 1303/2013.
- Inoltre, il Comune ha prodotto dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000 con le quali ha affermato di avere:
  - la disponibilità del bene oggetto dell'investimento;
  - che l'area è individuata in via Galatina e che l'immobile oggetto dell'intervento ha la destinazione d'uso "Struttura sportiva"
  - la conformità urbanistica delle opere
- dalla documentazione fornita dall'Autorità cittadina non si rileva nessun riferimento alla proprietà, al contratto di fitto, al nulla osta.



In ogni caso, in ragione della sottoposta interrogazione e di eventuali ulteriori elementi non a conoscenza della struttura regionale, è stata avanzata richiesta all'Autorità Urbana di Caserta, nonché al suo Responsabile del Programma e ai suoi uffici del Sistema di Gestione e Controllo dedicati all'attuazione del programma PICS, affinché agiscano esercitando i propri compiti di verifica ordinaria e controllo su tale operazione fornendo ogni utile e tempestivo riscontro.

Il funzionario

Geom. Mario Rosario Mastrocinque  
Firma autografa omessa ai sensi  
dell'art. 3 del D.lgs n. 39/1993

Il ROS

Giulio Mastracchio

Documento firmato da: GIULIO MASTRACCHIO  
28.02.2022 16:03:20 CET

