

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA
Uffici di Diretta Collaborazione del Presidente
GABINETTO

Prot.2022 - 0005350 /UDCP/GAB/UL del 22/03/2022 U

Fascicolo:INTERROGAZIONI -



*Al Capo Ufficio Legislativo
del Presidente*

Al Direttore Generale Attività Legislativa
del Consiglio Regionale della Campania
protocollo.dg.legislativa@cr.campania.it

Oggetto: Interrogazione consiliare a risposta scritta di cui al R.G. n. 396 concernente “*Chiarimenti circa l’ubicazione di depositi di autobus gestiti dall’AIR Campania Srl*”.

In ordine all’atto ispettivo in oggetto, a firma del Consigliere regionale Avv. Gianpiero Zinzi (Lega Campania), si trasmettono, in allegato, gli elementi di risposta fatti pervenire dalla Direzione Generale per la *Mobilità*.

Prof. Alfonso Celotto

PC/MP

Documento firmato da: ALFONSO CELOTTO
22.03.2022 16:01:59 CET





Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per la Mobilità

All'Ufficio Legislativo
del Presidente della Giunta regionale

Oggetto: Interrogazione a risposta scritta a firma del Consigliere regionale Avv. Gianpiero Zinzi (Lega Campania) – Reg. Gen. 396 – concernente "Chiarimenti circa l'ubicazione di depositi di autobus gestiti da AIR Campania srl".

Si riscontra la richiesta relativa all'interrogazione in oggetto.

L'interrogante rileva che Air Campania s.r.l. conduce in locazione un suolo per deposito autobus, per effetto di contratto stipulato con la società Titagarht Firema e che tale suolo costituisce parte di più ampia superficie della quale la stessa società Titagarht Firema è a sua volta assegnataria da parte del Consorzio ASI di Caserta.

Rileva, altresì, che il citato Consorzio ha recentemente provveduto alla revoca della suddetta assegnazione.

In virtù di quanto premesso, ritenendo illegittima l'occupazione del suolo da parte della soc. AIR, interroga la Giunta regionale per conoscere le azioni che intende porre in essere.

Al riguardo, si premette che la scrivente Direzione non ha collegamenti funzionali con il Consorzio ASI menzionato, né è stata posta a conoscenza della richiamata revoca dell'assegnazione del suolo da parte del Consorzio citato.

In ordine all'attività di deposito autobus da parte di AIR Campania srl, si è provveduto a richiedere informazioni alla stessa società.

Dal riscontro fornito è emerso che AIR Campania srl ha stipulato con la Titagarth Firema S.p.A. un contratto di locazione di aree scoperte e fabbricati ad uso commerciale, ai sensi della Legge n. 392/78, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate.

All'atto della stipula, la Titagarth Firema S.p.A. ha fornito la disponibilità delle aree oggetto di locazione, senza rappresentare criticità o ragioni ostative di sorta correlate al Consorzio dell'Area di Sviluppo Industriale di Caserta, la cui iniziativa è stata appresa solo da notizie a mezzo stampa.

A seguito delle stesse notizie AIR Campania srl si è prontamente attivata, chiedendo alla Titagarth Firema S.p.A. delucidazioni e rassicurazioni in ordine alla validità del contratto stipulato.

La società Titagarth Firema S.p.A. (locatore) ha rassicurato AIR Campania s.r.l. (conduttore) sulla validità del contratto stipulato, rendendo noto che non presterà acquiescenza



Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per la Mobilità

al suddetto provvedimento, in ragione dell'infondatezza delle motivazioni, ed ha comunicato di avere comunque avviato un'interlocuzione con l'ASI al fine di trovare una soluzione bonaria.

Per effetto di quanto chiarito da AIR Campania s.r.l., il possesso delle aree trova fondamento in un atto negoziale di diritto privato (contratto di locazione) valido ed efficace e, pertanto, si resta in attesa dell'esito della citata interlocuzione.

Il Direttore Generale
Avv. Giuseppe Carannante



Documento firmato da:
GIUSEPPE CARANNANTE
22.03.2022 11:56:54 UTC