



Consiglio Regionale della Campania
Direzione Generale Attività Legislativa

*Al Presidente della IV Commissione
consiliare permanente*

Ai Presidenti dei Gruppi Consiliari

*Alla Segreteria
della Giunta regionale della Campania*

SEDE

Oggetto: Delibera di Giunta Regionale n. 162 del 10/04/2024

*"Comune di Lacco Ameno (NA) - Progetto OS/LA/3 "Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e
posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP)". Richiesta
approvazione ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 1/2007". Proposta al Consiglio Regionale.*

Reg. Gen. n. 560/II -

*Si assegna il provvedimento in oggetto alla IV Commissione consiliare permanente
per l'esame.*

*Il Dirigente del Settore Assemblea ed
Ufficio di Presidenza
Dott.ssa Vincenza Vassallo*

*Il Direttore Generale Attività Legislativa
Avv. Magda Fabbrocini*

*Il Presidente
Dott. Gennaro Oliviero*

Deliberazione N.

162**Assessore****Assessore Discepolo Bruno**

DIR.GEN./ DIR. STAFF (*)		U.O.D. / Staff
DG	09	01

Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL **10/04/2024**

PROCESSO VERBALE

Oggetto :

Comune di Lacco Ameno (NA) - Progetto OS/LA/3 "Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP)". Richiesta approvazione ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 1/2007

1)	Presidente	Vincenzo	DE LUCA	PRESIDENTE
2)	Vice Presidente	Fulvio	BONAVITACOLA	
3)	Assessore	Nicola	CAPUTO	
4)	”	Felice	CASUCCI	
5)	”	Ettore	CINQUE	
6)	”	Bruno	DISCEPOLO	ASSENTE
7)	”	Valeria	FASCIONE	
8)	”	Armida	FILIPPELLI	
9)	”	Lucia	FORTINI	
10)	”	Antonio	MARCHIELLO	
11)	”	Mario	MORCONE	
	Segretario	Mauro	FERRARA	

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO che:

- a) con Ordinanza Speciale n. 2 dell'11 aprile 2023 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal sisma del 21 agosto 2017, sono stati individuati e approvati come urgenti e di particolare criticità gli interventi di ricostruzione degli edifici comunali del Comune di Lacco Ameno danneggiati dagli eventi sismici, tra i quali, l'intervento denominato con codice *OS/LA/3 Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP), nonché recupero per finalità scolastiche provvisorie di un immobile esistente sullo stesso sito...*;
- b) con Decreto n. 1729 del 4 agosto 2023 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola di Ischia interessati dal citato sisma, ha individuato quale soggetto attuatore del menzionato intervento la Struttura per la Progettazione - Polo Operativo Tematico Sisma dell'Agenzia del Demanio;
- c) la Struttura per la Progettazione dell'Agenzia del Demanio, in attuazione delle disposizioni previste dall'art. 5 della menzionata Ordinanza Speciale n. 2/2023, ha trasmesso all'amministrazione comunale e al Commissario Straordinario il PFTE relativo all'intervento *OS/LA/3 Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP)*, chiedendo altresì la convocazione della Conferenza di Servizi Decisoria per l'approvazione del progetto;
- d) ai sensi dell'art. 3, comma 9, e dell'art. 5 della citata Ordinanza Speciale n. 2/2023, è stata indetta, con nota prot. n. 349U/CS/ISCHIA del 18 gennaio 2024, la Conferenza Speciale dei servizi decisoria per l'esame della documentazione progettuale di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento di cui alla citata Ordinanza Speciale n. 2 del 11 aprile 23 denominato: "OS/LA/3 Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP), nonché recupero per finalità scolastiche provvisorie di un immobile esistente sullo stesso sito";
- e) in data 1° febbraio 2024 i lavori della "Conferenza di Servizi Speciale", indetta dal Commissario Straordinario, si sono conclusi positivamente, disponendo la rimessione del progetto al Comune di Lacco Ameno, al fine di attivare la procedura di proposta di variante puntuale al Piano Paesistico dell'isola di Ischia, ai sensi dell'art.13 della Legge Regionale n.1/2007;
- f) con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 dell'8 febbraio 2024, recante "OS/LA/3 Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP). Valutazione ed attestazione dell'interesse pubblico e proposta di variante al Piano territoriale paesistico dell'isola di Ischia" il Comune di Lacco Ameno ha deliberato di dichiarare la sussistenza di pubblico interesse dell'intervento e di procedere con una specifica richiesta alla Regione Campania per l'avvio della procedura di variante puntuale al piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.R. n. 1/2007;
- g) il Comune di Lacco Ameno ha trasmesso alla Regione Campania gli atti ed elaborati relativi all'intervento "OS/LA/3 Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP)", acquisiti al protocollo regionale ai nn. 76428 del 12/02/2024 e 83118 del 15/02/2024, chiedendo contestualmente l'attivazione del procedimento di variante puntuale al Piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia ai sensi dell'art. 13 della L. R. 1/2007;
- h) con Decreto n. 1900 del 28 febbraio 2024 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia è stato approvato il provvedimento di conclusione positiva della Conferenza di Servizi Speciale per la realizzazione dell'intervento, trasmesso con nota n. 1286 del 01/03/2024, acquisita al protocollo regionale al n. 114926 del 04/03/2024;

PRESO ATTO che dall'istruttoria dei competenti Uffici regionali risulta che:

- a) il progetto proposto dall'Amministrazione comunale determina una variante puntuale per l'area interessata dall'intervento alle N.T.A. del Piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia, da proporre, per la approvazione, al Consiglio Regionale in applicazione del disposto dell'art. 13 della L.R. n. 1/2007;
- b) l'analisi effettuata sulla pianificazione prescrittiva del Piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia evidenzia nello specifico che la maggior parte dell'area dell'intervento rientra nella "Zona P.I.R. di Protezione Integrale con Restauro Paesistico – Ambientale", particolarmente attenzionata dal punto di vista paesaggistico ed ambientale;
- c) l'intervento prevede la realizzazione di un corpo di fabbrica principale adibito a scuola materna per 150 alunni suddivisi in n. 9 sezioni, oltre ai laboratori, spazi per attività collettive, complementari e sportive, e il recupero di un fabbricato rurale da destinarsi a Centro Culturale;
- d) nell'ambito della menzionata Conferenza di Servizi Speciale sono stati acquisiti i seguenti pareri da parte delle Amministrazioni:
- d.1. Agenzia del Demanio, Struttura per la Progettazione - parere favorevole;
- d.2. Comune di Lacco Ameno - Settore Lavori pubblici e urbanistica e paesaggio - parere favorevole con prescrizioni;
- d.3. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli – "parere favorevole rispetto ai contenuti del PFTE, in relazione al contesto ed alle caratteristiche architettoniche per la destinazione d'uso. Pur tuttavia, tenuto conto che l'area di sedime ricade in una zona P.I.R.: Protezione Integrale con Restauro Paesistico-Ambientale, occorre, ai fini del parere definitivo, avviare una variante puntuale al Piano, atteso che l'intervento non rientra nell'art.18 delle Norme transitorie in quanto si configura come una nuova realizzazione in una area con diversa destinazione d'uso";
- d.4. Città metropolitana di Napoli – direzione tecnica strade – parere favorevole con prescrizioni;
- d.5. Città Metropolitana di Napoli – settori Viabilità, Edilizia Scolastica, Pianificazione Territoriale Urbanistica - contributo ai lavori della Conferenza con alcune precisazioni;
- d.6. Energia Verde ed Idrica S.p.A. – parere favorevole;
- d.7. ASL NA2 NORD – parere favorevole con raccomandazioni;
- d.8. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli – parere favorevole;
- d.9. Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale – parere favorevole con raccomandazioni;
- e) all'esito dei lavori della Conferenza di cui al punto precedente, con il citato Decreto n. 1900 del 28 febbraio 2024 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori dell'isola d'Ischia è stato approvato il provvedimento di conclusione positiva della Conferenza di Servizi Speciale per la realizzazione dell'intervento di cui all'Ordinanza Speciale n. 2 dell'11/04/2023 denominato: "OS/LA/3 Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP)" – cod. intervento OS/LA/3;
- f) dall'esame della documentazione inviata dal Comune di Lacco Ameno emerge la corretta applicazione dei criteri oggettivi di riferimento e la congruità delle motivazioni comunali addotte, ai fini della valutazione della compatibilità paesaggistica dell'intervento e, pertanto, in conformità agli esiti dell'istruttoria svolta dalle competenti Amministrazioni, gli Uffici regionali propongono di esprimere parere favorevole sulla proposta di variante puntuale alle prescrizioni del Piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia determinata dal progetto per la realizzazione dell'intervento "OS/LA/3 Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP)";

RITENUTO di dover:

- a) esprimere, per quanto di competenza, parere favorevole sulla proposta di variante puntuale alle prescrizioni del Piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia determinata dal progetto per la realizzazione dell'intervento "OS/LA/3 Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP)";

- b) dare atto che la documentazione costituente il progetto firmata digitalmente, nonché l'istruttoria regionale di cui al prot. n. 169776 del 03/04/2024, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono consultabili al link:
<https://regionecampania.sharepoint.com/:f:/s/PAP500901/EgPTqvDxhadIIFCyX-6ZyDkBGGeAUOevvdZ0vqzIAvcz0vw?e=t2lele>
in quanto, attesa la mole dei dati, non può essere allegata in procedura informatica;
- c) trasmettere al Consiglio Regionale la presente proposta di variante alle prescrizioni del Piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19.01.2007 n. 1, ai fini della sua approvazione;

VISTI

- a) il D.M. dell'8 febbraio 1999 recante *"Approvazione del piano territoriale paesistico "Isola d'Ischia"*;
- b) il Decreto Legislativo 22.01.2004 n. 42 e successive modificazioni ed integrazioni;
- c) la L.R. 22.12.2004 n. 16 e successive modificazioni ed integrazioni;
- d) la L.R. 19.01.2007 n. 1, art. 13;

propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati,

1. di esprimere, per quanto di competenza, parere favorevole sulla proposta di variante puntuale alle prescrizioni del Piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia determinata dal progetto per la realizzazione dell'intervento "OS/LA/3 Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP)";
2. di dare atto che la documentazione costituente il progetto firmata digitalmente, nonché l'istruttoria regionale di cui al prot. n. 169776 del 03/04/2024, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono consultabili al link:
<https://regionecampania.sharepoint.com/:f:/s/PAP500901/EgPTqvDxhadIIFCyX-6ZyDkBGGeAUOevvdZ0vqzIAvcz0vw?e=t2lele>
in quanto, attesa la mole dei dati, non può essere allegata in procedura informatica;
3. di trasmettere al Consiglio Regionale la presente proposta di variante alle prescrizioni del Piano Territoriale Paesistico dell'isola di Ischia, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19.01.2007 n. 1, ai fini della sua approvazione;
4. di inviare il presente atto:
 - 4.1 al Consiglio Regionale per il seguito di competenza;
 - 4.2 all'Assessore all'Urbanistica ed al Governo del territorio;
 - 4.3 alla Direzione Generale per il Governo del Territorio, anche con riguardo agli incumbenti circa la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale della Regione Campania.



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	162	del	10/04/2024	DIR.GEN./DIR. STAFF (*)	UOD/STAFF DIR.GEN.
				DG 09	01

OGGETTO :

Comune di Lacco Ameno (NA) - Progetto OS/LA/3 "Progettazione, lavori, fornitura, trasporto e posa in opera di moduli definitivi ad uso scolastico provvisorio (MODUSP)". Richiesta approvazione ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 1/2007

QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE - <input type="checkbox"/> ASSESSORE - <input type="checkbox"/>		<i>Assessore Discepolo Bruno</i>		<i>30/04/2024</i>
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF		<i>Arch. Gentile Alberto Romeo</i>		<i>30/04/2024</i>

VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA	
DATA ADOZIONE	<i>10/04/2024</i>	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA	<i>30/04/2024</i>

AI SEGUENTI UFFICI:

- 40.1 : Gabinetto del Presidente**
- 40.2 : Ufficio Legislativo**
- 50.9 : DIREZIONE GENERALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO**

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.

Firma

(*)

DG= Direzione Generale

US= Ufficio Speciale

SM= Struttura di Missione

UDCP= Uffici di Diretta Collaborazione con il Presidente