



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA

Cons. Maria Muscarà

Prot. n.162

Napoli, 13 novembre 2024

Al Presidente della Giunta
regionale della Campania

- Sede -

Interrogazione a risposta scritta

Oggetto: realizzazione e gestione di un impianto per lo stoccaggio e il trattamento di rifiuti non pericolosi da realizzarsi nel Comune di Pozzuoli (NA) alla via Fascione (ex Macello Comunale).

La sottoscritta Cons. regionale, Maria Muscarà, ai sensi dell'articolo 124 del Regolamento interno del Consiglio regionale, rivolge formale interrogazione per la quale richiede risposta scritta nei termini di legge, sulla materia in oggetto.

Premesso che:

- a) il giornale on line "POZZUOLI 21" del 16 giugno 2016 pubblicava la seguente intervista: "la **LDG Investimenti s.r.l.**, appartenente al **gruppo imprenditoriale Trincone**. Parliamo proprio del pool di aziende di cui è direttore generale **Lino Trincone**, che molti di voi conosceranno anche per essere stato il fondatore della **lista civica "Pozzuoli Decide"**, movimento che partecipò senza fortuna alle elezioni puteolane del 2011. Ebbene, Trincone, accantonata (almeno per ora) l'idea di fare politica, ha deciso di **investire su due proprietà che il Municipio ha messo in vendita**, acquisendo sia l'immobile in cui avveniva la macellazione delle carni sia l'**ex centro commerciale di Monterusciello**. Spesa totale: **oltre otto miliardi e mezzo di vecchie lire, pagabili in dieci anni**". *"Nulla condivido di questa Amministrazione – ci spiega Lino Trincone – e chi mi conosce lo sa. Però la Giunta Figliolia, attraverso l'assessore Gerundo, una cosa si è inventata di buono e cioè la vendita dei cespiti comunali con la possibilità di rateizzare l'importo in 120 mesi, agevolazione importantissima per chi oggi vuole investire. Il gruppo che rappresento ha partecipato al bando per due immobili e se li è aggiudicati da unico concorrente, impegnando risorse importanti: **1 milione e 900 mila euro per l'ex macello e 2 milioni e 575 mila euro per l'ex centro commerciale**". Cosa farete di questi due immobili? Nell'ex macello delocalizzeremo la vicina sede della **Ricicla**, l'azienda che dai comuni di Quarto, Bacoli, Monte di Procida, metà territorio di Napoli, Sorrento e Piano di Sorrento, acquista i **rifiuti multimateriali**, li separa e li valorizza reimmettendoli sul mercato con la vendita all'interno della filiera Conai. Con il progetto che abbiamo realizzato diventeremo un'eccellenza sia tecnologica che*



*ambientale nel settore e, quando si aprirà la nuova struttura, entro il 2020, saremo in grado di aumentare i posti di lavoro anche del 40%, con **almeno una ventina di nuove assunzioni**. Realizzeremo, nella piazzola antistante l'immobile, anche un **monumento** alla memoria del grandissimo **Adriano Olivetti**, imprenditore con la I maiuscola che ha rivoluzionato non solo il pensiero imprenditoriale italiano ma ha realizzato qui a Pozzuoli quello che fu uno dei complessi produttivi più innovativi ed efficienti in Italia. Lo onoreremo non solo come imprenditori ma come cittadini attivi nel tentare di dare sviluppo alla nostra amata città”;*

- b) il giornale on line POZZUOLI NEWS24 del 8 maggio 2023 a firma di Vincenzo Scillo riportava: “POZZUOLI| G.I.P. convalida il sequestro al compagno dell'Assessore nonché “sponsor” del Comune. La patata bollente di cui parla tutta la Città Flegrea: c'è un bel pasticcio per la maggioranza a Pozzuoli. Il G.I.P. ha convalidato il sequestro per “Difformità nei lavori” dell'ex macello di via Fascione, facente capo alla LDG Investimenti SRL, società immobiliare della famiglia Trincone. Tra i soci c'è Lino Trincone, uno dei grandi sostenitori di Europa Verde e del paventato “cambiamento” manzoniano, riavvolgendo il nastro ad un anno fa, quando la comunità del “capoluogo” flegreo era in piena campagna elettorale. E compagno di Titti Zazzaro, “salita” con il simbolo degli ecologisti, poi dimissionaria come consigliere comunale per aver ricevuto la delega all'assessorato alle attività produttive nella nuova giunta manzoniana. La diretta interessata al momento preferisce il silenzio, anche se c'è chi considera le dimissioni dall'assessorato come atto dovuto. La questione non è solo morale ma prettamente politica e flegrea. Trincone non è iscritto a nessun partito ma un anno fa, di questi tempi e sino al silenzio elettorale, partecipava ai forum televisivi (nell'ambito regionale) verso le elezioni definendosi “amante della città di Pozzuoli e dell'arte flegrea”. Composta la Giunta targata Gigi Manzoni, l'imprenditore flegreo con entusiasmo ha continuato a postare sui social le foto in compagnia della compagna assessore, durante le riunioni con i commercianti e le associazioni di categoria. E alcune aziende dei Trincone hanno anche sponsorizzato eventi del comune di Pozzuoli, vedi lo spettacolo delle Frecce Tricolori dell'ottobre scorso. Un “sostenitore” - tifoso della amministrazione comunale, nonché dichiarato ecologista, e sempre al fianco della sua compagna-assessore, in quota Europa Verde, deve convivere con questo “bobbone. Con tanto imbarazzo per Manzoni e company perché sui social, e non solo, l'imprenditore si pone non solo come partner di vita della Zazzaro ma anche come suo più stretto collaboratore. “Ottimo lavoro di squadra!”, postava il 14 aprile, continuando: “Bravi consigliere Enzo Pafundi, assessore Bandiera, il nostro Gigi Manzoni, e grazie infinite al caro amico onorevole Francesco Borrelli (leader d'Europa Verde ndr)”. Il compagno e assistente dell'Assessore, è ora nell'occhio del ciclone”;
- c) dal documento sulla valutazione dell'impatto acustico prodotto dalla Società RICICLA si legge: “Dalla descrizione dell'insediamento la ditta LDG INVESTIMENTI S.r.l. ha acquisito dal Comune di Pozzuoli, i locali dell'ex macello comunale ed intende locarli alla RICICLA S.r.l., con sede legale in Quarto (NA) alla via Masullo n. 37, che realizzerà l'impianto in epigrafe, anche



- al fine di smobilitare l'impianto già in esercizio in Pozzuoli (NA) alla via Montebardaro. In tale impianto verrà utilizzato un sistema di selezione meccanizzato dei rifiuti, particolarmente studiato per le differenti tipologie di rifiuti con nastri trasportatori per la selezione automatica e manuale ed un impianto per la riduzione volumetrica dei rifiuti, seguendo le procedure di autorizzazione regionale ai sensi dell'art. 208 del D. Lgs. 152/08;
- d) la Società RICICLA S.r.l., con sede legale in Quarto (NA) alla via Masullo n. 37, svolge già l'attività di stoccaggio provvisorio e trattamento di rifiuti pericolosi e non nell'impianto in Pozzuoli (NA) alla via Montebardaro autorizzato dalla Regione Campania con Decreto Dirigenziale n°1217 del 21.11.2010, inoltre ha realizzato con Decreto Dirigenziale Regione Campania n° 60 del 27.04.2016 un impianto di stoccaggio provvisorio e trattamento di rifiuti speciali non pericolosi in Quarto (NA) alla via Masullo, ed è inoltre iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali al n° NA10774 per l'attività di raccolta e trasporto rifiuti urbani e speciali pericolosi e non pericolosi;
- e) la società "Ricicla" s.r.l. con sede legale in Quarto (NA) alla via Masullo n. 37, ha presentato, ai sensi dell'art. 208 del D.lgs. 152/06 e s.m.i., ha inoltrato con acquisizione prot. n. 2022.0118499 del 03/03/2022, istanza di autorizzazione unica per la realizzazione e gestione di un impianto per lo stoccaggio e il trattamento di rifiuti non pericolosi da realizzarsi nel Comune di Pozzuoli (NA) alla via Fascione (ex Macello Comunale) in area catastalmente censita al fg. 83 p.lla 261, a seguito della succitata istanza, la Giunta regionale della Campania, con disposizione dirigenziale del Direttore della Direzione Regionale Autorizzazioni ambientali e rifiuti, in data 05/09/2024, ha riattivato il procedimento e riconvocato la Conferenza dei Servizi per il giorno 09/10/2024 con la partecipazione di tutti i soggetti interessati, invitando la società richiedente a trasmettere la documentazione progettuale comprensiva delle integrazioni richieste nella precedente seduta della Conferenza del 10/01/2023;

considerato che:

- a) il Comune di Pozzuoli, insieme con l'intera area dei Campi Flegrei, è interessato da un'intensa progettualità urbanistica ed economica incentrata a fini turistici e di sviluppo economico ed occupazionale, tema che sarà oggetto dell'iniziativa pubblica denominata "Pozzuoli 2050" che il Comune di Pozzuoli ha indetto per i giorni dal 14 al 16 novembre 2024 sul Piano Urbanistico Comunale, nella quale esperti si confronteranno sul futuro del "waterfront" dell'area ex Sofer e dello sviluppo industriale, turistico, economico ed occupazionale dell'intera area;
- b) in quest'ultima ricade il sito dell'ex Macello Comunale nel quale è localizzata l'istanza della succitata società RECICLA di autorizzazione unica per la realizzazione e gestione di un impianto per lo stoccaggio e il trattamento di rifiuti non pericolosi;
- c) tale area è fortemente antropizzata con la presenza di abitazioni, del Cimitero, di un asilo nido, del comprensorio ex Olivetti;



ritenuto che l'eventuale realizzazione del succitato impianto non appare coerente con il progetto di sviluppo del territorio di cui trattasi e non appare compatibile sul piano ambientale e sociale con la realtà residenziale, turistica e sociale dell'area, in quanto esso provocherebbe miasmi maleodoranti, rumori, traffico di camion e veicolare.

**Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto
interroga la Giunta regionale al fine di sapere**

1. per conoscere se le procedure per la vendita del sito ex Macello Comunale sito in Pozzuoli (NA) alla via Fascione siano state svolte nella massima trasparenza e nel rispetto delle norme che regolano la vendita di immobili di proprietà pubblica;
2. per conoscere se sussistono provvedimenti giudiziari in essere riguardanti il succitato sito dell'ex Macello Comunale;
3. per conoscere se la realizzazione del succitato eventuale impianto per lo stoccaggio e il trattamento di rifiuti non pericolosi nel sito dell'ex Macello Comunale in Pozzuoli (NA) alla via Fascione, si ritiene coerente e compatibile, sul piano ambientale e sociale, con la realtà residenziale, turistica e sociale dell'area di cui trattasi e dell'intero territorio di Pozzuoli e dei Campi Flegrei;
4. per conoscere se trattasi di realizzare impianto per stoccaggio di carta e cartoni o se, dalla verifica dei codici delle lavorazioni, trattasi di una vera e propria discarica di rifiuti;
5. per conoscere gli esiti della Conferenza di Servizi, convocata a seguito dell'istanza di autorizzazione unica per la realizzazione e gestione di un impianto per lo stoccaggio e il trattamento di rifiuti non pericolosi da realizzarsi nel Comune di Pozzuoli (NA) alla via Fascione (ex Macello Comunale) in area catastalmente censita al fg. 83 p.la 261.

Maria Muscarà