



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA  
*Gruppo consiliare "Fratelli d'Italia"*

Prot. n. 40 del 17.02.2025

Al Presidente della Giunta Regionale  
della Campania

**Interrogazione a risposta scritta**

**Oggetto: riqualificazione della facciata esterna dell'ex azienda di turismo di Castellammare di Stabia.**

Il sottoscritto Consigliere regionale, Raffaele Maria Pisacane, ai sensi dell'articolo 124 del Regolamento Interno del Consiglio regionale, rivolge formale interrogazione per la quale richiede risposta scritta sulla materia in oggetto:

**Premesso che:**

- a) L'immobile sito in Piazza Ferrovia dello Stato a Castellammare di Stabia, già sede dell'azienda di turismo e attualmente adibito ad agenzia regionale "Campania Turismo", versa in uno stato di degrado, con la facciata esterna in condizioni di abbandono e necessitante di interventi di tinteggiatura e restauro;
- b) tale situazione di abbandono, oltre a deturpare l'immagine di un edificio storico di pregio, sito in una zona di forte passaggio turistico, incide negativamente sull'immagine della città di Castellammare di Stabia, già nota per la sua vocazione turistica e termale;

**Considerato che:**

- a) la città di Castellammare di Stabia è una rinomata meta turistica, con un flusso costante di visitatori attratti dalle sue bellezze naturali, storiche e culturali.
- b) la presenza di un edificio in stato di abbandono in una zona centrale della città rappresenta un biglietto da visita negativo per i turisti e un danno per l'immagine complessiva del territorio;
- c) La riqualificazione della facciata esterna dell'ex azienda di turismo, oltre a ripristinare il decoro dell'immobile, potrebbe contribuire a valorizzare l'area circostante e a promuovere un'immagine più positiva della città;
- d) La messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente sono interventi attraverso i quali si mira anche al raggiungimento della sostenibilità ambientale, ecologica, urbanistica, economica e sociale, di rafforzamento della resilienza urbana e di contrasto al consumo di suolo;

**Considerato, altresì, che:**

- a) È fondamentale che l'Agenzia del Turismo Regionale, e le sue articolazioni territoriali, svolgano le proprie funzioni in modo efficiente ed efficace, raggiungendo gli obiettivi prefissati in grado di generare ricadute in termini di sviluppo del turismo e di occupazione;



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CAMPANIA

*Gruppo consiliare "Fratelli d'Italia"*

- b) La Regione ha il dovere di vigilare sull'operato dell'Agenzia, verificando l'attuazione del programma e assicurando che le risorse pubbliche siano utilizzate in modo corretto e trasparente.

**Tutto ciò premesso, si interroga la Giunta regionale al fine di sapere:**

- 1) Quali siano le ragioni dello stato di abbandono della facciata esterna dell'immobile di Piazza Ferrovia dello Stato a Castellammare di Stabia,
- 2) Se la Regione Campania sia a conoscenza della situazione di degrado dell'immobile e quali iniziative abbia intrapreso o intenda intraprendere per risolvere la problematica;
- 3) Se siano previsti interventi di restauro e riqualificazione della facciata esterna dell'immobile e, in caso affermativo, quali siano i tempi previsti per l'avvio e la conclusione dei lavori;
- 4) Se la Regione Campania abbia valutato la possibilità di coinvolgere soggetti privati o terzo settore nella riqualificazione dell'immobile, attraverso forme di partenariato pubblico-privato o sponsorizzazioni.
- 5) Quali sono le eventuali criticità riscontrate nella gestione dell'Agenzia regionale del turismo sede di Castellammare di Stabia e quali misure sono state adottate per tali criticità?

F.to Pisacane