



Consiglio Regionale della Campania

GRUPPO CONSILIARE
FRATELLI D'ITALIA

ATTIVITA' ISPETTIVA

REG. GEN. N. 176/1/X.....
LEB. PA

IL PRESIDENTE

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

PREMESSO CHE:

- l'articolo 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015", prevedeva l'approvazione con decreto interministeriale dei criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli ex IACP;
- il Programma era, ed è, finalizzato al ripristino degli alloggi di risulta e alla manutenzione straordinaria degli alloggi anche ai fini dell'adeguamento energetico, impiantistico, statico e del miglioramento sismico degli immobili;
- detto Programma era articolato in due linee di intervento, la prima (lettera a) finalizzata a rendere prontamente disponibile gli alloggi sfitti attraverso interventi di importo inferiore a 15.000 euro da realizzarsi entro sessanta giorni dalla data di concessione del finanziamento da parte della Regione, la seconda (lettera b) finalizzata al ripristino degli alloggi di risulta e alla manutenzione straordinaria degli alloggi, delle parti comuni o dell'intero edificio attraverso un insieme di tipologie di intervento cumulativamente ammissibili a finanziamento nel limite di 50.000 euro per alloggio;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta Regionale n.341 del 29.07.2015 sono stati approvati gli indirizzi per l'attuazione del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed è stato preso atto che le risorse ripartite dal suindicato decreto interministeriale ammontavano per la Regione Campania ad euro 4.347.512,71 per gli interventi di cui alla lettera a) ad euro 45.853.930,37 per gli interventi di cui alla lettera b) per come trasferite dal MIT;
- con D.D. 37 del 31.07.2015, rettificato con D.D. 39 del 04.08.2015, si è proceduto all'approvazione dell'Avviso pubblico e del modello di domanda per la selezione e la successiva formulazione delle graduatorie divise per tipologia; a) e b), da inviare al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per l'ammissione a finanziamento ai sensi del suindicato decreto interministeriale del 16 marzo 2015;
- in attuazione della DGR 341/2015 la ripartizione delle risorse per province è avvenuta in base al rapporto tra il numero degli abitanti dei comuni ad alta tensione abitativa per

Centro Direzionale Isola F13, Napoli 80143

Tel. 081 7783 960 – Fax 081 7783 066

Cellulare 348.4405894 – 3240956916

gambino.alb@consiglio.regione.campania.it

www.albericogambino.it



Consiglio Regionale della Campania

GRUPPO CONSILIARE
FRATELLI D'ITALIA

IL PRESIDENTE

provincia rispetto al numero degli abitanti ad alta tensione abitativa della regione Campania;

- a seguito del bando pubblico, di cui al D.D. 37 del 31.07.2015 , sono pervenute n. 73 proposte progettuali presentate dai Comuni e n. 63 presentate dagli IACP;

- le proposte progettuali pervenute sono state valutate dalla specifica commissione tecnica nominata secondo i parametri e le procedure, anche in termini di riparto dei fondi tra Province, stabilite con la DGRC n. 341/2015;

- a completamento delle valutazioni effettuate sono stati attribuiti punteggi quantitativi e quindi con DD 62 del 15 Dicembre 2015, pubblicato sul BURC n. 3 del 18 Gennaio 2016, sono stati approvati:

- a) gli interventi della linea "a" ammessi e finanziati per complessivi € 507.766,71;

- b) gli interventi della linea "b" ammessi e finanziati per complessivi € 45.853.930,37;

RILEVATO CHE:

- sono rimasti esclusi dal finanziamento, pur ritenuti tutti ammissibili in quanto conformi alla norma ed alle prescrizioni del bando pubblico, tutti gli interventi compresi nell'allegato B2 al predetto Decreto per complessivi € 80.304.19,27 di cui € 40.254.352,05 proposti dai Comuni ed € 40.049.767,22 proposti da IACP;

- detti interventi esclusi, per carenza di finanziamento ministeriale, sono tutti riferiti ad opere di elevato impatto sociale e a lavori di recupero di alloggi di natura inderogabile stante le condizioni strutturali degli stessi e riguardano anche un adeguamento antisismico degli alloggi che attendono da anni di essere effettuati e che risultano essere non procrastinabili;

- detti interventi sono indispensabili ed inderogabili e sono rimasti esclusi, pur avendo molti di essi conseguito un punteggio di valutazione elevato, solo per carenza di adeguate risorse ministeriali oggettivamente inadeguate a far fronte alle esigenze reali degli alloggi di cui trattasi che attendono da anni di essere sottoposti a lavori di recupero funzionale, strutturale e sistemico;

- nello specifico i ricordati interventi esclusi, relativamente alle progettazioni proposte dai Comuni, sono così distinti:

Centro Direzionale Isola F13, Napoli 80143

Tel. 081 7783 960 – Fax 081 7783 066

Cellulare 348.4405894 – 3240956916

gambino.alb@consiglio.regione.campania.it

www.albericogambino.it



Consiglio Regionale della Campania

GRUPPO CONSILIARE
FRATELLI D'ITALIA

IL PRESIDENTE

COMUNE	PROV	LOCALITA'	Numero Alloggi	IMPORTO FINANZIAMENTO
Avellino	AV	Quartiere Quattrograna Ovest	28	€ 1.413.700,03
Avellino	AV	Via Nicolodi ed altre	144	€ 2.277.110,70
Avellino	AV	Via Amatucci	66	€ 1.358.221,44
Avellino	AV	Quartiere Quattrograna Est	72	€ 1.346.150,18
Avellino	AV	Quartiere Quattrograna OVEST	42	€ 681.297,32
Avellino	AV	Rione Aversa	104	€ 2.561.000,00
Avellino	AV	Via F. Visconti	40	€ 1.390.000,00
Avellino	AV	Rione Mazzini	16	€ 450.000,00
Ariano Irpino	AV	Via Viggiano	63	€ 3.113.365,00
Ariano Irpino	AV	Rione Martini	44	€ 2.127.652,65
Ariano Irpino	AV	Borgo S.Domenico	18	€ 897.881,72
Ariano Irpino	AV	Contrada Orneta	6	€ 298.145,46
Ospedaletto	AV	Piazza Demanio	22	€ 1.092.627,00
Montefredane	AV	Via Fratte	5	€ 245.379,37
Montefredane	AV	Via Roma e Via Amabile	2	€ 98.672,68
Montefredane	AV	Via Amabile	2	€ 98.683,37
Monteforte Irpino	AV	Via Garibaldi, 109	11	€ 345.324,09
Monteforte Irpino	AV	Via Garibaldi, 107	6	€ 270.627,46
Contrada	AV	Via Rinascita - Via Lavina	8	€ 444.787,09
Benevento	BN	Via Nuzzolo ed altre	93	€ 2.061.438,61
Fragneto Monforte	BN	Via S. Donato ed altre	13	€ 649.528,00
Pesco Sannita	BN	Via S. Nicola	12	€ 599.874,00
Paduli	BN	Via Benevento ed altre	13	€ 313.422,30
Montesarchio	BN	Via Cappuccini	18	€ 746.138,64
Montesarchio	BN	Via DE Filippo	24	€ 1.220.579,44
Capua	CE	Rione Carlo S. Agata	24	€ 1.189.626,49
Brusciano	NA	Via De Curtis ed altre	11	€ 56.791,40
Melito di Napoli	NA	Via Ticino ed altre	664	€ 1.133.089,54
Casalnuovo	NA	Viale dei Pini	316	€ 270.000,00
Cava Dei Tirreni	SA	Via L. Ferrara	19	€ 392.668,76
Cava Dei Tirreni	SA	Via E. De Marino - Via Grimaldi	35	€ 583.264,46
Pellezzano	SA	Ex Area Prefabbricati Capriglia	24	€ 770.000,00
Battipaglia	SA	Via Leopardi, 67	3	€ 41.954,40
Pagani	SA	Via Filettine, 77	77	€ 1.482.158,37
Mercato San Severino	SA	Via Macello ed altre	48	€ 2.348.160,42
Nocera Superiore	SA	Via Russo e Via Libertà	115	€ 3.085.364,60
Salerno	SA	Via Capone	44	€ 855.906,26
Salerno	SA	Vicolo Delle Fornelle e Piazza D'Aiello	17	€ 333.331,22

Centro Direzionale Isola F13, Napoli 80143

Tel. 081 7783 960 – Fax 081 7783 066

Cellulare 348.4405894 – 3240956916

gambino.alb@consiglio.regione.campania.it

www.albericogambino.it



Consiglio Regionale della Campania

GRUPPO CONSILIARE
FRATELLI D'ITALIA

IL PRESIDENTE

COMUNE	PROV	LOCALITA'	Numero Alloggi	IMPORTO FINANZIAMENTO
Salerno	SA	Via Irno	14	€ 185.541,45
Salerno	SA	Piazza D'Aiello	11	€ 173.311,71
Salerno	SA	Via S. D'Acquisto	2	€ 15.490,86
Giffoni Valle Piana	SA	Frazione Santa Caterina	18	€ 637.724,36
TOTALE				€ 40.254.352,05

- relativamente agli interventi progettuali esclusi, proposti dagli Istituti Autonomi Case Popolari di Benevento e Caserta, la situazione è la seguente:

IACP	PROV	LOCALITA'	Numero Alloggi	IMPORTO FINANZIAMENTO
Benevento	BN	Comune di Benevento - Via Adelperga	163	€ 5.840.076,64
Benevento	BN	Comune Montesarchio - Via Pontecani	30	€ 1.399.791,93
Benevento	BN	Comune di Castelpoto - Via Togliatti	20	€ 832.021,03
Benevento	BN	Comune S.Leucio del Sannio - Via Pietrizzolli	19	€ 666.614,91
Benevento	BN	Comune Paduli - Trav. Rocco Ranaldo	16	€ 642.347,84
Benevento	BN	Comune Fragneto Monforte - S. Angelo	15	€ 567.169,66
Benevento	BN	Comune Petralcina - Via Gregarie	14	€ 471.360,56
Benevento	BN	Comune S. Nicola Manfredi - Pontariello	14	€ 501.364,92
Benevento	BN	Comune S. Angelo a Cupolo - Via Panoramica	14	€ 3.113.365,00
Benevento	BN	Comune Apollosa - Case Sparse	11	€ 450.855,75
Benevento	BN	Comune Foglianise - Via Prato	10	€ 374.304,26
Benevento	BN	Comune Pesco Sannita - Loc. Cavoto	10	€ 435.962,72
Benevento	BN	Comune Torrecuso - Loc. Pazzano	9	€ 419.470,89
Benevento	BN	Comune Benevento - Via Labruzzi ed altre	14	€ 77.047,60
Benevento	BN	Comune Benevento - Via Matarazzo	2	€ 16.942,29
Benevento	BN	Comune Castelpoto - Via Togliatti	1	€ 8.163,83
Benevento	BN	Comune Benevento - Via Ciletti	48	€ 311.517,40
TOTALE				€ 13.598.150,75
Caserta	CE	Comune S.M. Capua Vetere - Via Da Vinci	84	€ 4.200.000,00
Caserta	CE	Comune Caserta - Via Borsellino	67	€ 3.361.210,78
Caserta	CE	Comune S.Nicola La Strada - Via Patturelli	32	€ 1.600.000,00
Caserta	CE	Comune Maddaloni - Via De Carlucci	28	€ 1.400.000,00
Caserta	CE	Comune S.Prisco - Loc. Europa	6	€ 300.000,00
TOTALE				€ 10.861.210,78

Centro Direzionale Isola F13, Napoli 80143

Tel. 081 7783 960 – Fax 081 7783 066

Cellulare 348.4405894 – 3240956916

gambino.alb@consiglio.regione.campania.it

www.albericogambino.it



Consiglio Regionale della Campania

GRUPPO CONSILIARE
FRATELLI D'ITALIA

IL PRESIDENTE

- relativamente agli interventi progettuali esclusi, proposti dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Salerno, la situazione è la seguente:

IACP	PROV	LOCALITA'	Numero Alloggi	IMPORTO FINANZIAMENTO
Salerno	SA	Comune Salerno - Via Schiavone	68	€ 2.486.170,07
Salerno	SA	Comune Salerno - Via Angrisani	36	€ 1.495.672,22
Salerno	SA	Comune Salerno - Via Liberti	75	€ 3.536.114,63
Salerno	SA	Comune Angri - Via L. Da Vinci	48	€ 1.710.593,33
Salerno	SA	Comune Nocera Inferiore - Via Filangieri	52	€ 2.400.599,16
Salerno	SA	Comune Nocera Inferiore - Via Borsellino	46	€ 2.090.450,67
Salerno	SA	Comune Pontecagnano - Via Conforti	44	€ 1.870.805,61
TOTALE			369	€ 15.590.405,69

- il totale complessivo degli interventi proposti dagli IACP è pari ad € 40.049.767,22 e si riferiscono a 996 alloggi da ristrutturare, recuperare ed adeguare antisismicamente;

ATTESO CHE:

- la Direzione Regionale per il Governo del Territorio ha comunicato, in risposta a mia interrogazione Reg. Gen.le n. 119/2016, che con i fondi ministeriali 2014 – 2024 detti interventi non sono finanziabili e che allo stato non è possibile nessuna previsione temporale rispetto ad una futura copertura finanziaria da parte del Ministero;

- detti interventi devono essere necessariamente finanziati al fine di risolvere un grave problema che si protrae da anni e che crea condizioni di invivibilità oggettiva per migliaia di nuclei familiari che già vivono condizioni di disagio;

- occorre individuare adeguate ed opportune forme di finanziamento anche nell'ambito dei fondi comunitari 2014/2020;

TANTO PREMESSO

Il sottoscritto consigliere regionale

INTERROGA

la Giunta Regionale, e per essa l'Assessore all'Urbanistica, nonché i competenti uffici regionali per sapere:

a) se nell'ambito dei Fondi Comunitari 2014 – 2020 è ipotizzabile il finanziamento di detti interventi;



Consiglio Regionale della Campania

GRUPPO CONSILIARE
FRATELLI D'ITALIA

IL PRESIDENTE

b) quali iniziative urgenti intende adottare per individuare le fonti di finanziamento per tali interventi;

SI CHIEDE

Risposta scritta.

Alberico Gambino
Alberico Gambino