



Consiglio Regionale della Campania

Prot.N° 121 del 18/03/2019

Oggetto : trasmissione Interrogazione ai sensi dell'art 124 del Regolamento interno

Si trasmette in allegato, ai sensi dell'art.124 del Regolamento interno, l' interrogazione avente ad oggetto:

***Riapertura Residenza Universitaria in titolarità Università per gli Studi di Napoli "Parthenope",
sita in Napoli alla Via Galileo Ferraris n. 235 ed allocata in cd. Area Ex Manifattura Tabacchi"***

A.O.D. Consiglio Regionale della Campania
Protocollo: 0006997/1 Data: 18/03/2019 13:36
Ufficio: DIREZIONE GENERALE ATTIVITA' LEGISLATIVA
Classifica:



Consigliere Regionale

Dott.ssa Vincenza Amato

Al Presidente della Giunta Regionale della Campania

On. Vincenzo De Luca

Sede

Interrogazione a risposta scritta

Oggetto: Riapertura Residenza Universitaria in titolarità Università per gli Studi di Napoli "Parthenope", sita in Napoli alla Via Galileo Ferraris n. 235 ed allocata in cd. Area Ex Manifattura Tabacchi"

La sottoscritta consigliera regionale, Vincenza Amato, ai sensi dell'articolo 124 del Regolamento di funzionamento del Consiglio regionale, presenta la seguente interrogazione per la quale si richiede risposta scritta nei termini di legge.

Premesso che:

- in data 22.12.2008, con il concorso di fondi pubblici, l'Università per gli Studi di Napoli "Parthenope" ha acquistato, con le modalità ex art. 1372 c.c., l'immobile sito in Napoli alla Via Galileo Ferraris n. 235, censito in catasto fabbricati del Comune di Napoli al Foglio 6, p.lla 248, sub 1, da destinarsi all'uso di Residenze Universitarie;
- con convenzione accessoria, stipulata tra MIUR ed Università per gli Studi di Napoli "Parthenope", del 12.05.2010, in recepimento delle prescrizioni del DM. 42/2007, veniva previsto, a carico dell'Ateneo beneficiario, fra gli altri, l'obbligo di *"mantenere invariata la destinazione d'uso per un periodo non inferiore venticinque anni dalla piena funzionalità dell'opera"* e quello di *"destinare n. 112 posti alloggio a studenti capaci e meritevoli privi di mezzi"*;
- in coerenza con tale convenzione, in data 04.04.2012, veniva stipulata – nelle forme dell'accordo tra pubbliche amministrazioni ex art. 15 L. 241/1990 – ulteriore convenzione tra l'Ateneo e l'ADISU Parthenope volta a regolare l'affidamento, in favore di quest'ultima, della gestione integrale ed esclusiva della Residenza Universitaria per dieci anni decorrenti dalla consegna dell'immobile;
- l'ADISU Parthenope, a seguito degli accertamenti tecnico – amministrativi svolti sulla struttura, verificava che la consistenza, lo stato di conservazione e le caratteristiche della medesima consentivano il pieno assolvimento degli impegni convenzionali;
- a far data dall'1.1.2018, in attuazione della legge regionale Campania n. 12/2016 e del Decr. Dirigenziale GRC n. 53 del 31.07.2017, all'ADISU Parthenope subentrava l'ADISURC, con conseguente assunzione, da parte di quest'ultima, di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi già facenti capo alla prima;
- con decreto 400 del 02.08.2018, la competente Direzione del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare concludeva negativamente il cd. *"procedimento relativamente al documento "Analisi di rischio" – Area Ex Manifattura Tabacchi, Via Galileo Ferraris, Napoli"*;
- sulla base di tale decreto, ed in via precauzionale, il Consiglio di amministrazione dell'ADISURC, in data 25.9.2018, disponeva, fra l'altro, di dismettere, a far data dal 1 ottobre

2018, l'utilizzazione di tale struttura, al fine di restituirla all'Università degli Studi di Napoli Parthenope proprietaria della stessa, nonché di ricollocare in altra struttura residenziale gli studenti presenti nell'immobile interessato;

Considerato che:

- nell'ambito del giudizio R.G. 4568/2018, instaurato innanzi al TAR Campania di Napoli dall'Università degli Studi di Napoli Parthenope per ottenere l'annullamento della richiamata deliberazione ADISURC, veniva depositata, ad opera dell'Ateneo, documentazione tecnica redatta dal dipartimento di Scienze Chimiche dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, in base alla quale la Residenza Universitaria risulta perfettamente fruibile, sia dai lavoratori che dagli studenti;
- prendendo atto di tale documentazione tecnica, l'ADISURC ha ritirato, con deliberazione del CDA n. 2 dell'11.02.2019, la propria precedente deliberazione del 25.9.2018;
- la vicenda amministrativa e giurisdizionale riguardante l'immobile in oggetto, peraltro, si è negativamente riverberata sulla posizione di numerosi lavoratori già chiamati a svolgere le proprie mansioni di addetti alla pulizia ed alla guardiania presso la struttura residenziale sgombrata precauzionalmente;

Tutto quanto sopra premesso e considerato, si interroga

il Presidente della Giunta Regionale per sapere quali iniziative intenda porre in essere presso l'ADISURC e anche presso le competenti direzioni ministeriali, funzionali alla riapertura dell'immobile indicato in oggetto, affinché quest'ultimo possa tornare ad ospitare l'utenza avente titolo e, dunque, a svolgere effettivamente la funzione di Residenza Universitaria per cui è stata acquistata e finanziata.

Vincenza Amato

