

Asl • In via Delcogliano nuovo Dipartimento di prevenzione, sede della Direzione generale e centro disabili

# Cittadella sanitaria, progetti pronti

*Dopo il permesso a costruire del Comune, ultimo passaggio il via libera regionale con l'accredito dei 6,6 milioni*

(a.i.) Un salto di qualità senza precedenti per l'edilizia sanitaria in città si sta avvicinando con il permesso a costruire di Palazzo Mosti e la validazione dei progetti definitivi presentati da Rti studi tecnici per una nuova direzione generale Asl, il centro integrato polivalente per la cura e riabilitazione dei portatori di disabilità e annessi ambulatori, e da ultima ma non meno importante la nuova sede dipartimento prevenzione Asl.

C'è in gioco la riduzione dei fitti passivi per 600mila euro, per le sedi attuali di due degli insediamenti e la posizione delle attività in questione in edifici di ultima generazione a consumo energetico quasi zero e altissima sicurezza sismica.

Con delibera (171/2022 adottata ieri) del direttore generale Asl Benevento, Gennaro Volpe presa atto del lavoro svolto dall'amministrazione tecnica, con tutti i permessi per le tre opere ormai disponibili, e i tre progetti definiti per 6,6 milioni validati e avvio ultimo passaggio procedurale per ottenere il definitivo via libera della Regione nel quadro di interventi già inseriti nel piano edilizia sanitaria della Campania. I tre edifici saranno realizzati in un'area (denominata con un toponimo ormai non più attuale, perché caduto completamente in disuso, come

Sant'Angelo a Sasso) adiacente all'A.O. 'San Pio' di Benevento ed all'elisuperficie per emergenza sanitaria a ridosso di via Delcogliano in terreni non edificati collocati alle spalle delle traverse tra via Meomartini e il tratto iniziale di viale Aldo Moro.

La direzione generale sarà un edificio a due piani 'fuori terra'; il dipartimento prevenzione due piani fuori terra e uno seminterrato; il centro sede servizi per disabili quello di maggiori dimensioni con tre piani 'fuori terra'. I tre edifici saranno collegati fra loro formando un unico complesso e saranno serviti da un'area parcheggio.

I terreni dove sorgeranno i tre edifici erano da tempo nella disponibilità dell'Asl che nel 2007 aveva progetto di insediare tre edifici distinti, il primo destinato a centro integrato polivalente per la cura e riabilitazione dei portatori di disabilità fisiche, psichiche e sensoriali, il secondo destinato a casa di maternità ed il terzo a poliambulatorio: della progettazione più risalente rimasto attuale l'insediamento di un centro polivalente per i disabili per il resto, come anticipato, i due edifici altri, adesso ospiteranno Direzione Generale Asl e Dipartimento Prevenzione.

Della progettazione generale come

studio fattibilità del 2006-2007 non è rimasto niente tranne l'individuazione delle aree di insediamenti degli edifici che sono stati progettati in modo definitivo, con elaborati validati e asseverati, per essere in linea con tutte le più moderne normative antisismiche e consumo energetico quasi zero. Il progetto consentirà "risparmio dei costi di gestione aziendali; la realizzazione dell'opera consentirà, nel suo complesso, la riduzione dei costi di locazione passiva per circa 600.000 euro per anno". Risparmi di fitti passivi con un montante negativo azzerato molto considerevole e al tempo stesso sedi più moderne e funzionali.

Di notevole interesse peraltro per l'utenza l'adiacenza tra la cittadella sanitaria Asl e la sede del 'San Pio', con due poli sanitari pubblici contigui e facilmente raggiungibili anche dall'esterno della città, vista la vicinanza della rete stradale extraurbana allo snodo tra viale Aldo Moro: fattore di rilievo per il nuovo insediamento a servizio non solo della città ma dell'intero territorio sannita, con la direzione generale, il dipartimento prevenzione e il Centro polivalente disabili.

